

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6
--	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2022 à 31/03/2022	7
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2021 à 31/03/2021	8
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	9
----------------------------------	---

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	10
---------------------------	----

Balanço Patrimonial Passivo	11
-----------------------------	----

Demonstração do Resultado	12
---------------------------	----

Demonstração do Resultado Abrangente	13
--------------------------------------	----

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	14
--	----

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2022 à 31/03/2022	15
--------------------------------	----

DMPL - 01/01/2021 à 31/03/2021	16
--------------------------------	----

Demonstração de Valor Adicionado	17
----------------------------------	----

Comentário do Desempenho	18
--------------------------	----

Notas Explicativas	19
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	62
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	64
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	65
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 31/03/2022
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	12.251.221
Preferenciais	0
Total	12.251.221
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
1	Ativo Total	2.153.420	2.155.324
1.01	Ativo Circulante	816.409	790.015
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	202.798	223.018
1.01.02	Aplicações Financeiras	588.999	535.315
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	588.942	535.033
1.01.02.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	57	282
1.01.03	Contas a Receber	15.340	21.578
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	15.340	21.578
1.01.03.02.01	Dividendos e JCP a Receber	2	2
1.01.03.02.10	Créditos com Operações Financeiras	14.252	14.252
1.01.03.02.15	Alienação de Investimentos	799	7.201
1.01.03.02.20	Outras Contas a Receber	287	123
1.01.06	Tributos a Recuperar	7.905	9.820
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	1.367	284
1.01.08.03	Outros	1.367	284
1.01.08.03.02	Outros	1.367	284
1.02	Ativo Não Circulante	1.337.011	1.365.309
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	15.472	78.075
1.02.01.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	470	457
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	4.180	67.560
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	10.822	10.058
1.02.01.10.03	Tributos a Recuperar	10.030	9.267
1.02.01.10.04	Depósitos Judiciais	763	763
1.02.01.10.20	Outros Ativos Não Circulantes	29	28
1.02.02	Investimentos	1.315.649	1.276.744
1.02.02.01	Participações Societárias	1.292.337	1.253.432
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	385.149	257.541
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	34.208	31.649
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	872.980	964.242
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	23.312	23.312
1.02.02.02.01	Outros Investimentos	183	183
1.02.02.02.02	Propriedades para Investimento	23.129	23.129
1.02.03	Imobilizado	5.861	10.457
1.02.04	Intangível	29	33

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
2	Passivo Total	2.153.420	2.155.324
2.01	Passivo Circulante	249.809	231.998
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	1.202	1.113
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	1.202	1.113
2.01.03	Obrigações Fiscais	373	606
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	373	606
2.01.03.01.02	Tributos a Recolher	373	606
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	230.521	207.809
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	205.449	201.681
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	205.449	201.681
2.01.04.02	Debêntures	25.072	6.128
2.01.05	Outras Obrigações	17.713	22.470
2.01.05.02	Outros	17.713	22.470
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	249	220
2.01.05.02.04	Outros	226	279
2.01.05.02.05	Obrigações a Pagar Fundos Exclusivos	15.722	16.470
2.01.05.02.07	Obrigações com Operações Financeiras	703	4.113
2.01.05.02.08	Arrendamento a Pagar	813	1.388
2.02	Passivo Não Circulante	976.921	1.000.116
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	698.550	698.205
2.02.01.02	Debêntures	698.550	698.205
2.02.02	Outras Obrigações	5.466	9.447
2.02.02.02	Outros	5.466	9.447
2.02.02.02.08	Arrendamento a Pagar	5.466	9.447
2.02.03	Tributos Diferidos	268.785	288.341
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	268.785	288.341
2.02.03.01.01	IRPJ e CSLL Diferidos	240.628	258.389
2.02.03.01.02	PIS e COFINS Diferidos	28.157	29.952
2.02.04	Provisões	4.120	4.123
2.02.04.02	Outras Provisões	4.120	4.123
2.02.04.02.01	Provisões para Garantias	580	580
2.02.04.02.20	Outras Provisões	3.540	3.543
2.03	Patrimônio Líquido	926.690	923.210
2.03.01	Capital Social Realizado	616.838	616.838
2.03.04	Reservas de Lucros	247.071	347.071
2.03.04.01	Reserva Legal	117.315	117.315
2.03.04.02	Reserva Estatutária	129.756	229.756
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	1.908	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	60.873	-40.699

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 31/03/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 31/03/2021
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	57.466	59.241
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-8.647	-6.963
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	19.493	48.231
3.04.04.01	Ganho na Variação do Percentual de Participação	7	0
3.04.04.02	Alienação de Investimentos	3.329	47.707
3.04.04.10	Ajuste a Valor Justo de Investimentos	8.233	0
3.04.04.11	Receita de Dividendos	7.331	0
3.04.04.20	Outras Receitas Operacionais	593	524
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	0	-9.784
3.04.05.01	Perda na Variação do Percentual de Participação	0	-148
3.04.05.10	Ajuste a Valor Justo de Investimentos	0	-9.635
3.04.05.20	Outras Despesas Operacionais	0	-1
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	46.620	27.757
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	57.466	59.241
3.06	Resultado Financeiro	-73.319	38.743
3.06.01	Receitas Financeiras	29.279	157.296
3.06.02	Despesas Financeiras	-102.598	-118.553
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-15.853	97.984
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	17.761	-3.129
3.08.01	Corrente	0	-7.579
3.08.02	Diferido	17.761	4.450
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	1.908	94.855
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	1.908	94.855
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)		
3.99.01	Lucro Básico por Ação		
3.99.01.01	ON	0,15572	7,74247

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 31/03/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 31/03/2021
4.01	Lucro Líquido do Período	1.908	94.855
4.02	Outros Resultados Abrangentes	101.572	-70.295
4.03	Resultado Abrangente do Período	103.480	24.560

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 31/03/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 31/03/2021
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-9.939	-13.878
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-5.411	-13.395
6.01.01.01	Lucro Líquido (Prejuízo) do Exercício	1.908	94.855
6.01.01.02	Depreciação e Amortização	193	197
6.01.01.03	Resultado de Equivalência Patrimonial	-46.620	-27.757
6.01.01.04	Tributos Diferidos	-19.556	-5.063
6.01.01.06	Alienação de Investimentos	-3.329	-47.707
6.01.01.07	Rendimentos de Renda Fixa	-5.108	-329
6.01.01.08	Rendimentos de Renda Variável	57.994	-40.038
6.01.01.10	Variação de Percentual de Investidas	-7	148
6.01.01.13	Ajuste a Valor Justo de Investimentos	-8.233	9.635
6.01.01.14	Receita de Dividendos	-7.331	0
6.01.01.15	Juros sobre Empréstimos	5.400	1.626
6.01.01.16	Encargos sobre Debêntures	19.289	1.141
6.01.01.18	Atualização do Contas a Receber	-11	-103
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-4.528	-483
6.01.02.01	Contas a Receber	-164	-99
6.01.02.02	Tributos a Recuperar	1.180	1.346
6.01.02.04	Operações Financeiras	-3.410	0
6.01.02.10	Outros Créditos	-1.084	-2.263
6.01.02.11	Outras Obrigações	-1.050	533
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	91.322	-30.602
6.02.01	Títulos e Valores Imobiliários	-106.583	-25.413
6.02.02	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-120	-80
6.02.03	Imobilizado e Intangível	-72	0
6.02.05	Aquisição de Investimentos	0	-79.703
6.02.06	Alienação de Investimentos	110.350	54.497
6.02.07	Dividendos e Juros sobre o Capital Próprio	24.247	20.097
6.02.10	Redução de Capital	63.500	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-101.603	-41.915
6.03.01	Dividendos e Juros sobre o Capital Próprio	-99.971	-40.633
6.03.03	Ingresso (Liquidação) de Empréstimos	-1.632	-1.282
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-20.220	-86.395
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	223.018	197.286
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	202.798	110.891

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 31/03/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	616.838	0	347.071	0	-40.699	923.210
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	616.838	0	347.071	0	-40.699	923.210
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-100.000	0	0	-100.000
5.04.06	Dividendos	0	0	-87.000	0	0	-87.000
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	-13.000	0	0	-13.000
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	1.908	101.572	103.480
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	1.908	0	1.908
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	101.572	101.572
5.05.02.03	Equiv. Patrim. s/Result. Abrang. Controladas e Coligadas	0	0	0	0	101.572	101.572
5.07	Saldos Finais	616.838	0	247.071	1.908	60.873	926.690

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 31/03/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	716.838	0	295.644	0	-39.578	972.904
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	716.838	0	295.644	0	-39.578	972.904
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-50.000	0	0	-50.000
5.04.06	Dividendos	0	0	-40.000	0	0	-40.000
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	-10.000	0	0	-10.000
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	94.855	-70.295	24.560
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	94.855	0	94.855
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-70.295	-70.295
5.05.02.03	Equiv. Patrim. s/Result. Abrang. Controladas e Coligadas	0	0	0	0	-70.295	-70.295
5.07	Saldos Finais	716.838	0	245.644	94.855	-109.873	947.464

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 31/03/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 31/03/2021
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-2.608	-1.924
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-2.608	-1.924
7.03	Valor Adicionado Bruto	-2.608	-1.924
7.04	Retenções	-193	-197
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-193	-197
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-2.801	-2.121
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	95.392	223.500
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	46.620	27.757
7.06.02	Receitas Financeiras	29.279	157.296
7.06.03	Outros	19.493	38.447
7.06.03.03	Receita de Aluguéis	589	524
7.06.03.20	Outras Líquidas	18.904	37.923
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	92.591	221.379
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	92.591	221.379
7.08.01	Pessoal	4.804	3.909
7.08.01.01	Remuneração Direta	3.708	2.968
7.08.01.02	Benefícios	923	860
7.08.01.03	F.G.T.S.	173	81
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	-16.788	3.988
7.08.02.01	Federais	-16.893	3.843
7.08.02.02	Estaduais	28	24
7.08.02.03	Municipais	77	121
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	102.667	118.627
7.08.03.03	Outras	102.667	118.627
7.08.03.03.01	Despesas Financeiras	102.598	118.553
7.08.03.03.02	Despesa com Aluguéis e Condomínios	69	74
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	1.908	94.855
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	1.908	94.855

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
1	Ativo Total	2.151.424	2.156.525
1.01	Ativo Circulante	838.487	861.067
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	224.221	225.382
1.01.02	Aplicações Financeiras	588.999	535.603
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	588.942	535.321
1.01.02.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	57	282
1.01.03	Contas a Receber	15.691	89.552
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	15.691	89.552
1.01.03.02.01	Dividendos a Receber	2	7
1.01.03.02.10	Créditos com Operações Financeiras	14.252	14.252
1.01.03.02.15	Alienação de Investimentos	799	12.086
1.01.03.02.16	Alienação de Estoque	0	62.733
1.01.03.02.20	Outras Contas a Receber	638	474
1.01.06	Tributos a Recuperar	8.209	10.246
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	1.367	284
1.01.08.03	Outros	1.367	284
1.01.08.03.02	Outros	1.367	284
1.02	Ativo Não Circulante	1.312.937	1.295.458
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	23.710	23.109
1.02.01.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	470	457
1.02.01.05	Estoques	10.930	10.930
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	1.488	1.664
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	10.822	10.058
1.02.01.10.03	Tributos a Recuperar	10.030	9.267
1.02.01.10.04	Depósitos Judiciais	763	763
1.02.01.10.20	Outros Ativos Não Circulantes	29	28
1.02.02	Investimentos	1.283.321	1.261.842
1.02.02.01	Participações Societárias	1.260.009	1.238.530
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	387.029	274.288
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	872.980	964.242
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	23.312	23.312
1.02.02.02.01	Outros Investimentos	183	183
1.02.02.02.02	Propriedades para Investimento	23.129	23.129
1.02.03	Imobilizado	5.877	10.474
1.02.04	Intangível	29	33

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 31/03/2022	Exercício Anterior 31/12/2021
2	Passivo Total	2.151.424	2.156.525
2.01	Passivo Circulante	250.768	233.076
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	1.215	1.223
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	1.215	1.223
2.01.03	Obrigações Fiscais	1.170	1.440
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	1.170	1.440
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	375	49
2.01.03.01.02	Tributos a Recolher	795	1.391
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	230.521	207.809
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	205.449	201.681
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	205.449	201.681
2.01.04.02	Debêntures	25.072	6.128
2.01.05	Outras Obrigações	17.862	22.604
2.01.05.02	Outros	17.862	22.604
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	249	220
2.01.05.02.04	Outros	375	413
2.01.05.02.05	Obrigações a Pagar Fundos Exclusivos	15.722	16.470
2.01.05.02.07	Obrigações com Operações Financeiras	703	4.113
2.01.05.02.08	Arrendamentos a Pagar	813	1.388
2.02	Passivo Não Circulante	973.966	1.000.239
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	698.550	698.205
2.02.01.02	Debêntures	698.550	698.205
2.02.02	Outras Obrigações	5.466	9.447
2.02.02.02	Outros	5.466	9.447
2.02.02.02.08	Arrendamentos a Pagar	5.466	9.447
2.02.03	Tributos Diferidos	269.301	291.957
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	269.301	291.957
2.02.03.01.01	IRPJ e CSLL Diferido	241.144	260.700
2.02.03.01.02	PIS e COFINS Diferido	28.157	31.257
2.02.04	Provisões	649	630
2.02.04.02	Outras Provisões	649	630
2.02.04.02.01	Provisões para Garantias	580	580
2.02.04.02.20	Outras Provisões	69	50
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	926.690	923.210
2.03.01	Capital Social Realizado	616.838	616.838
2.03.04	Reservas de Lucros	247.071	347.071
2.03.04.01	Reserva Legal	117.315	117.315
2.03.04.02	Reserva Estatutária	129.756	229.756
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	1.908	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	60.873	-40.699

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 31/03/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 31/03/2021
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	0	867
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	0	-730
3.03	Resultado Bruto	0	137
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	56.457	57.190
3.04.01	Despesas com Vendas	0	-49
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-8.762	-8.055
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	20.459	48.231
3.04.04.01	Ganho na Variação do Percentual de Participação	7	0
3.04.04.02	Alienação de Investimentos	4.295	47.707
3.04.04.10	Ajuste a Valor Justo de Investimentos	8.233	0
3.04.04.11	Receita de Dividendos	7.331	0
3.04.04.20	Outras Receitas Operacionais	593	524
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	0	-9.784
3.04.05.01	Perda na Variação do Percentual de Participação	0	-148
3.04.05.10	Ajuste a Valor Justo de Investimentos	0	-9.635
3.04.05.20	Outras Despesas Operacionais	0	-1
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	44.760	26.847
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	56.457	57.327
3.06	Resultado Financeiro	-72.176	40.429
3.06.01	Receitas Financeiras	30.422	158.982
3.06.02	Despesas Financeiras	-102.598	-118.553
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-15.719	97.756
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	17.627	-2.901
3.08.01	Corrente	-1.928	-7.778
3.08.02	Diferido	19.555	4.877
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	1.908	94.855
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	1.908	94.855
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	0	94.855
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)		
3.99.01	Lucro Básico por Ação		
3.99.01.01	ON	0,15572	7,74247

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 31/03/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 31/03/2021
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	1.908	94.855
4.02	Outros Resultados Abrangentes	101.572	-70.295
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	103.480	24.560
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	103.480	24.560

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 31/03/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 31/03/2021
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-13.302	-14.897
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-8.776	-14.576
6.01.01.01	Lucro Líquido (Prejuízo) do Exercício	1.908	94.855
6.01.01.02	Depreciação e Amortização	194	197
6.01.01.03	Resultado de Equivalência Patrimonial	-44.760	-26.847
6.01.01.04	Tributos Diferidos	-22.656	-5.462
6.01.01.06	Alienação de Investimentos	-4.295	-47.707
6.01.01.07	Rendimentos de Renda Fixa	-5.215	-329
6.01.01.08	Rendimentos de Renda Variável	57.994	-40.038
6.01.01.10	Variação do Percentual de Investidas	-7	148
6.01.01.13	Ajuste a Valor Justo de Investimentos	-8.233	9.635
6.01.01.14	Receita de Dividendos	-7.331	0
6.01.01.15	Juros sobre Empréstimos	5.400	1.626
6.01.01.16	Encargo sobre Debêntures	19.289	1.141
6.01.01.18	Atualização do Contas a Receber	-1.064	-1.747
6.01.01.20	Outros	0	-48
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-4.526	-321
6.01.02.01	Contas a Receber	-164	-135
6.01.02.02	Tributos a Recuperar	1.302	1.460
6.01.02.04	Operações Financeiras	-3.410	0
6.01.02.06	Imóveis a Comercializar	0	730
6.01.02.10	Outros Créditos	-1.085	-2.262
6.01.02.11	Outras Obrigações	-1.169	-114
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	113.744	-25.513
6.02.01	Títulos e Valores Imobiliários	-106.188	-25.413
6.02.02	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-31	-26
6.02.03	Imobilizado e Intangível	-72	-4
6.02.05	Aquisição de Investimentos	0	-79.703
6.02.06	Alienação de Investimentos	195.638	59.036
6.02.07	Dividendos e Juros sobre o Capital Próprios	24.247	20.097
6.02.10	Redução de Capital	150	500
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-101.603	-41.915
6.03.01	Dividendos e Juros sobre o Capital Próprio	-99.971	-40.633
6.03.03	Ingresso (Liquidação) de Empréstimos	-1.632	-1.282
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-1.161	-82.325
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	225.382	199.646
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	224.221	117.321

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 31/03/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	616.838	0	347.071	0	-40.699	923.210	0	923.210
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	616.838	0	347.071	0	-40.699	923.210	0	923.210
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-100.000	0	0	-100.000	0	-100.000
5.04.06	Dividendos	0	0	-87.000	0	0	-87.000	0	-87.000
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	-13.000	0	0	-13.000	0	-13.000
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	1.908	101.572	103.480	0	103.480
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	1.908	0	1.908	0	1.908
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	101.572	101.572	0	101.572
5.05.02.03	Equiv. Patrim. s/Result. Abrang. Coligadas	0	0	0	0	101.572	101.572	0	101.572
5.07	Saldos Finais	616.838	0	247.071	1.908	60.873	926.690	0	926.690

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 31/03/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	716.838	0	295.644	0	-39.578	972.904	0	972.904
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	716.838	0	295.644	0	-39.578	972.904	0	972.904
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	-50.000	0	0	-50.000	0	-50.000
5.04.06	Dividendos	0	0	-40.000	0	0	-40.000	0	-40.000
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	-10.000	0	0	-10.000	0	-10.000
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	94.855	-70.295	24.560	0	24.560
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	94.855	0	94.855	0	94.855
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-70.295	-70.295	0	-70.295
5.05.02.03	Equiv. Patrim. s/Result. Abrang. Coligadas	0	0	0	0	-70.295	-70.295	0	-70.295
5.07	Saldos Finais	716.838	0	245.644	94.855	-109.873	947.464	0	947.464

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 31/03/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 31/03/2021
7.01	Receitas	0	355
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-2.780	-2.524
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	0	-771
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-2.780	-1.753
7.03	Valor Adicionado Bruto	-2.780	-2.169
7.04	Retenções	-194	-198
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-194	-198
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-2.974	-2.367
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	95.642	224.308
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	44.760	26.847
7.06.02	Receitas Financeiras	30.422	159.014
7.06.03	Outros	20.460	38.447
7.06.03.03	Receita de Aluguéis	589	524
7.06.03.20	Outras Líquidas	19.871	37.923
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	92.668	221.941
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	92.668	221.941
7.08.01	Pessoal	4.751	4.496
7.08.01.01	Remuneração Direta	3.657	3.364
7.08.01.02	Benefícios	925	1.027
7.08.01.03	F.G.T.S.	169	105
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	-16.658	3.918
7.08.02.01	Federais	-16.763	3.765
7.08.02.02	Estaduais	28	27
7.08.02.03	Municipais	77	126
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	102.667	118.672
7.08.03.03	Outras	102.667	118.672
7.08.03.03.01	Despesas Financeiras	102.598	118.585
7.08.03.03.02	Despesas com Aluguéis e Condomínios	69	87
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	1.908	94.855
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	1.908	94.855

Comentário do Desempenho

Comentário de desempenho consolidado

A Companhia apresentou, no primeiro trimestre de 2022, lucro consolidado no montante de R\$ 1.908, apresentando uma variação negativa de -R\$ 92.947 em relação ao lucro de R\$ 94.855 registrado no mesmo período de 2021.

A equivalência patrimonial neste trimestre somou um resultado positivo de R\$ 44.760, apresentando uma variação positiva de R\$ 17.913 em relação ao resultado positivo registrado no primeiro trimestre de 2021 no montante de -R\$ 26.847.

Durante o primeiro trimestre de 2022, a Companhia também apresentou perda em seu resultado financeiro no montante de R\$ 72.176 (vs. ganho em seu resultado financeiro de R\$ 40.429 no primeiro trimestre de 2021) e outras receitas/despesas líquidas de R\$ 20.459 (vs. outras receitas/despesas líquidas de R\$ 38.447 no primeiro trimestre de 2021).

O resultado de equivalência patrimonial da Companhia é fortemente impactado pelo resultado de Klabin S.A.. Já o resultado financeiro é fortemente impactado pelo resultado dos fundos exclusivos (incluindo as suas posições detidas em ações estrangeiras e em dólar futuro) e pelos juros recebidos e pagos sobre as aplicações financeiras e as dívidas da Companhia, respectivamente. O resultado de outras receitas/despesas líquidas é fortemente impactado pela variação no valor justo das ações e pelos dividendos declarados de Ultrapar e BrasilAgro.

Comentário das principais investidas:

1. Klabin S.A.

Trata-se de Companhia aberta que divulga o desempenho de seus resultados nas suas próprias informações trimestrais que se encontram disponíveis através do site da CVM (www.cvm.gov.br).

2. Ultrapar Participações S.A.

Trata-se de Companhia aberta que divulga o desempenho de seus resultados nas suas próprias informações trimestrais que se encontram disponíveis através do site da CVM (www.cvm.gov.br).

3. BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas

Trata-se de Companhia aberta que divulgam o desempenho de seus resultados nas suas próprias informações trimestrais que se encontram disponíveis através do site da CVM (www.cvm.gov.br).

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

1 Contexto operacional

A Monteiro Aranha S.A. ("Companhia" ou "Controladora") é uma sociedade anônima de capital aberto com ações negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), com sede na Avenida Afrânio de Melo Franco, 290, Sala 101 - Parte, Leblon, no município do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, Brasil, que tem como atividade principal a participação societária em outras sociedades.

As atividades operacionais das empresas controladas, coligadas e controladas em conjunto da Companhia estão descritas na **nota explicativa 14**.

A emissão dessas informações financeiras trimestrais consolidadas foi autorizada pela Diretoria em reunião realizada em **16 de maio de 2022**.

2 Resumo das principais políticas contábeis

2.1 Base de preparação

As informações trimestrais ("ITR") foram elaboradas de acordo com o CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária e com o IAS 34 – Interim Financial Reporting, aplicáveis também às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), aplicáveis à elaboração das informações trimestrais.

As informações trimestrais foram elaboradas considerando o custo histórico como base de valor, exceto pelas propriedades para investimento, alguns investimentos em participação societária e pelos ativos e passivos financeiros mensurados a valor justo.

A elaboração das informações trimestrais requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e o exercício de julgamento por parte da Administração no processo de aplicação das políticas contábeis adotadas, conforme descritas na **nota explicativa 2.3**.

As informações trimestrais seguiram princípios, métodos e critérios uniformes em relação àqueles adotados no encerramento do último exercício social findo em 31 de dezembro de 2021, divulgado em 29 de março de 2022, e, conseqüentemente, devem ser lidas em conjunto com as demonstrações financeiras anuais publicadas.

Os resultados das operações para os períodos trimestrais não representam necessariamente uma indicação dos resultados esperados para o exercício social a findar-se em 31 de dezembro de 2022.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(i) Demonstrações financeiras individuais

As demonstrações financeiras individuais da Controladora incluem a carteira do seu fundo exclusivo Bergen Fundo de Investimento em Ações – BDR Nível I - Investimento no Exterior (“FIA Bergen”), contemplando também o Narvik Fundo de Investimento em Ações – BDR Nível I – Investimento no Exterior (“FIA Narvik”), Alta Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia Investimento no Exterior (“FIP Alta”) e Nordland Fundo de Investimento de Ações BDR Nível I Investimento no exterior (“FIA Nordland”), todos fundos exclusivos do FIA Bergen.

Quando necessário, as informações trimestrais dos fundos exclusivos são ajustadas para adequar suas práticas contábeis àquelas estabelecidas pela Companhia.

Fundos exclusivos

Estrutura dos fundos exclusivos no encerramento do período:

FUNDOS DE INVESTIMENTOS EXCLUSIVOS

SEGMENTO	BERGEN	NARVIK	ALTA	NORDLAND
Gestão	CHARLES RIVER	SAFRA	CHARLES RIVER	CHARLES RIVER
Administração	BTGPACTUAL	BTGPACTUAL	BTGPACTUAL	BTGPACTUAL
Custódia	BTGPACTUAL	BTGPACTUAL	BTGPACTUAL	BTGPACTUAL

Balanco patrimonial

O quadro abaixo apresenta os balanços patrimoniais dos fundos exclusivos:

	BERGEN		NARVIK		ALTA		NORDLAND	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Ativo								
Circulante	756.760	731.227	129.298	167.303	75.952	68.787	117.401	117.200
Não circulante	349.208	408.981	-	-	44.444	44.444	231.036	255.681
Total do ativo	<u>1.105.968</u>	<u>1.140.208</u>	<u>129.298</u>	<u>167.303</u>	<u>120.396</u>	<u>113.231</u>	<u>348.437</u>	<u>372.881</u>
Passivo								
Circulante	1.492	4.930	1.506	2.573	13.272	12.492	156	586
Não circulante	-	-	-	-	-	-	-	-
Total do passivo	<u>1.492</u>	<u>4.930</u>	<u>1.506</u>	<u>2.573</u>	<u>13.272</u>	<u>12.492</u>	<u>156</u>	<u>586</u>
Patrimônio líquido	<u>1.104.476</u>	<u>1.135.278</u>	<u>127.792</u>	<u>164.730</u>	<u>107.124</u>	<u>100.739</u>	<u>348.281</u>	<u>372.295</u>
Demonstração do resultado								
Resultado do período	<u>(38.802)</u>	<u>32.887</u>	<u>(36.938)</u>	<u>27.013</u>	<u>(6.385)</u>	<u>1.353</u>	<u>25.736</u>	<u>(10.224)</u>

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(ii) Informações trimestrais consolidadas

A Companhia consolida todas as sociedades sobre as quais detém o controle, ou seja, quando está exposta ou tem direito a retornos variáveis de seu envolvimento com a investida e tem capacidade de dirigir as atividades relevantes da investida.

As datas das informações trimestrais das empresas consolidadas são coincidentes com as da Controladora.

As seguintes políticas contábeis são aplicadas na elaboração das informações trimestrais consolidadas:

(a) Controladas

Controladas são todas as sociedades das quais a Companhia detém o controle. O controle é obtido quando a Companhia tem o poder de controlar as políticas operacionais e financeiras de uma entidade para auferir benefícios de suas atividades. As empresas controladas e suas respectivas participações estão detalhadas na **nota explicativa 14**.

As controladas são consolidadas a partir da data em que o controle é transferido para a Companhia. A consolidação é interrompida a partir da data em que a Companhia deixa de ter o controle sobre a sociedade correspondente.

As informações trimestrais consolidadas incluem as informações trimestrais da Companhia e de suas controladas.

Quando necessário, as informações trimestrais das controladas são ajustadas para adequar suas práticas contábeis àquelas estabelecidas pela Companhia. Todas as transações, saldos, receitas e despesas entre as empresas são eliminados integralmente nas informações trimestrais consolidadas.

Transações, saldos e ganhos não realizados em transações entre a Controladora e suas controladas são eliminados. Os prejuízos não realizados também são eliminados, a menos que a operação forneça evidências de uma perda (*impairment*) do ativo transferido.

(b) Transações com participações de não controladores

A Companhia trata as operações de aquisição ou venda de participação em uma controlada com não controladores como transações entre a Companhia e seus próprios sócios.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A diferença entre o valor negociado e o valor da participação dos não controladores é reconhecida diretamente no Patrimônio Líquido atribuível aos sócios da Controladora, e não ao resultado do exercício.

(c) Perda de controle em controladas

Quando a Companhia deixa de ter o controle, o valor remanescente de sua participação na sociedade é remensurado a valor justo no reconhecimento inicial do ativo, com a transferência de valores anteriormente reconhecidos em outros resultados abrangentes para o resultado do exercício, ou reconhecido como custo no reconhecimento inicial do investimento em coligadas ou controladas em conjunto, dependendo da manutenção de sua influência na investida.

(d) Coligadas e controladas em conjunto

Coligadas são todas as sociedades sobre as quais a Companhia detém influência significativa, mas não o controle, geralmente por meio de uma participação societária de 20% a 50% com direito de voto ou, ainda, se ficar caracterizado que há influência significativa, independentemente do percentual de participação. A investida Klabin S.A. é considerada como coligada, tendo em vista a representação de conselheiros, que são administradores ou prestadores de serviço da Companhia no seu Conselho de Administração, exercendo desta forma influência significativa sobre as operações da investida. Em abril de 2021, a investida Ultrapar Participações S.A., anteriormente considerada como coligada, passou a ser avaliada a valor justo, em virtude da ausência de administradores ou prestadores de serviço da Companhia no conselho de administração de Ultrapar, resultando na perda de influência significativa da Companhia na investida (**nota explicativa 14**).

Controladas em conjunto são todas as sociedades sobre as quais a Companhia possui o controle compartilhado do negócio, contratualmente convencionado, onde as decisões sobre as atividades relevantes exigem o consentimento das partes que compartilham o controle.

Os investimentos em coligadas e controladas em conjunto são contabilizados pelo método de equivalência patrimonial e são inicialmente reconhecidos pelo seu valor de custo (**nota explicativa 14**).

A participação da Companhia nos lucros ou prejuízos e nas reservas de suas coligadas e controladas em conjunto é reconhecida na demonstração do resultado e nas reservas da Companhia respectivamente. Quando a participação da Companhia nas perdas de uma coligada ou controlada em conjunto for igual ou superior ao valor contábil do investimento, incluindo quaisquer outros recebíveis, a Companhia não reconhece perdas adicionais, a menos que tenha incorrido em obrigações ou efetuado pagamentos em nome da coligada ou controlada em conjunto.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Os ganhos não realizados das operações entre a Companhia e suas coligadas e controladas em conjunto são eliminados na proporção da participação da Companhia nessas sociedades. As perdas não realizadas também são eliminadas, a menos que a operação forneça evidências de uma perda (*impairment*) do ativo transferido. As políticas contábeis das coligadas e controladas em conjunto são alteradas, quando necessário, para assegurar consistência com as políticas adotadas pela Companhia.

Se a participação societária na coligada ou controlada em conjunto for reduzida, mas for mantida influência significativa ou o controle compartilhado, parte do saldo de outros resultados abrangentes será reclassificada para o resultado, na proporção desta redução.

Os ganhos e perdas de diluição ocorridos em participações em coligadas ou controladas em conjunto são reconhecidos na variação do percentual de participação na demonstração do resultado (**nota explicativa 19**).

2.2 Moeda funcional e moeda de apresentação

As informações trimestrais são apresentadas em Real (R\$), que é a moeda funcional da Companhia e de suas controladas, coligadas e controladas em conjunto.

2.3 Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas

Na elaboração das informações trimestrais, para a contabilização de certos ativos, passivos e outras transações, e registro de receitas e despesas dos exercícios, foram utilizados julgamentos, estimativas e premissas contábeis envolvendo experiência de eventos passados e previsão de eventos futuros, além do auxílio de especialistas, quando aplicável.

As informações trimestrais incluem estimativas, tais como: provisões fiscais, previdenciárias e trabalhistas, avaliação do valor justo de certos instrumentos financeiros, avaliação de perda para valor realizável líquido de estoques e valor justo de investimentos não avaliados por equivalência patrimonial e de propriedade para investimento.

Os resultados reais dos saldos constituídos com a utilização de julgamentos, estimativas e premissas contábeis, quando de sua efetiva realização, podem ser divergentes, podendo a Companhia estar exposta a perdas materiais.

As estimativas e premissas são revistas anualmente, ou sempre que houver uma indicação para a necessidade de sua revisão, e as revisões com relação às estimativas contábeis são reconhecidas no período em que elas são revisadas ou em quaisquer períodos afetados.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

2.4 Apresentação das demonstrações por segmento

Para fins de divulgações dessas informações trimestrais, a Administração da Companhia esclarece que a participação em outras sociedades é o seu único segmento operacional relevante atualmente.

Desta forma, considerando que as receitas operacionais da Companhia são, majoritariamente, de equivalência patrimonial e outras receitas relacionadas ao investimento em participações diretas ou indiretas em outras sociedades, a Administração entende que não há informação por segmento a ser apresentada.

2.5 Novos pronunciamentos contábeis

A Companhia julgou que as revisões das normas e interpretações que passaram a vigorar em 2022, não apresentaram impactos relevantes em suas informações trimestrais.

3 Hierarquia do valor justo

A Companhia adota a mensuração a valor justo de parte de seus ativos e passivos. O valor justo é mensurado a valor de mercado com base na premissa que os participantes do mercado possam mensurar o valor de mercado de um ativo ou passivo. Para aumentar a coerência e a comparabilidade, a hierarquia do valor justo prioriza as premissas utilizadas na medição em três grandes níveis:

Nível 1. Mercado Ativo: Preços de mercado cotados e não ajustados, em mercados ativos, para ativos ou passivos idênticos;

Nível 2. Sem Mercado Ativo: Técnicas de avaliação para as quais as informações para mensuração do valor justo do ativo ou passivo são observáveis direta ou indiretamente por participantes do mercado apesar de não possuírem mercado ativo;

Nível 3. Sem Mercado Ativo: Técnicas de avaliação para as quais as informações para mensuração do valor justo do ativo ou passivo não são baseadas em dados observáveis de mercado.

Notas Explicativas**Monteiro Aranha S.A.****Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Os quadros abaixo apresentam os saldos de ativos e passivos financeiros da Companhia mensurados a valor justo:

	Controladora			Consolidado		
	31/03/2022			31/03/2022		
Ativos:	Nível 1	Nível 2	Nível 3	Nível 1	Nível 2	Nível 3
CDBs	-	180.375	-	-	201.728	-
Letras de Arrendamento Mercantil	-	27.498	-	-	27.498	-
Ações	126.587	-	-	126.587	-	-
Fundos de renda fixa	99.680	-	-	99.680	-	-
Títulos públicos	76.068	-	-	76.068	-	-
FIA e FIC de FIA	155.682	-	-	155.682	-	-
FICs de FIM	39.879	-	-	39.879	-	-
FIPs	61.629	-	-	61.629	-	-
FII	24.200	-	-	24.200	-	-
Opção de ações	-	14.252	-	-	14.252	-
Investimentos ¹	828.536	44.444	-	828.536	44.444	-
Propriedades para investimento	-	23.129	-	-	23.129	-
	<u>1.412.261</u>	<u>289.698</u>	<u>-</u>	<u>1.412.261</u>	<u>311.051</u>	<u>-</u>

¹ Investimentos em participações societárias avaliadas a valor justo (nota explicativa 14).

	Controladora			Consolidado		
	31/03/2022			31/03/2022		
Passivos:	Nível 1	Nível 2	Nível 3	Nível 1	Nível 2	Nível 3
Dólar futuro	(703)	-	-	(703)	-	-
	<u>(703)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(703)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

	Controladora			Consolidado		
	31/12/2021			31/12/2021		
Ativos:	Nível 1	Nível 2	Nível 3	Nível 1	Nível 2	Nível 3
CDBs	-	229.189	-	-	231.446	-
Letras de Arrendamento Mercantil	-	2.405	-	-	2.405	-
Ações	162.835	-	-	162.835	-	-
Fundos de renda fixa	90.583	-	-	90.871	-	-
Títulos públicos	18.986	-	-	18.986	-	-
FIA e FIC de FIA	146.729	-	-	146.729	-	-
FICs de FIM	37.656	-	-	37.656	-	-
FIPs	54.422	-	-	54.422	-	-
FII	14.814	-	-	14.814	-	-
Opção de ações	-	14.252	-	-	14.252	-
Investimentos ¹	919.798	44.444	-	919.798	44.444	-
Propriedades para investimento	-	23.129	-	-	23.129	-
	<u>1.445.823</u>	<u>313.419</u>	<u>-</u>	<u>1.446.111</u>	<u>315.676</u>	<u>-</u>

¹ Investimentos em participações societárias avaliadas a valor justo (nota explicativa 14).

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Controladora			Consolidado		
	31/12/2021			31/12/2021		
Passivos:	Nível 1	Nível 2	Nível 3	Nível 1	Nível 2	Nível 3
Dólar futuro	(4.113)	-	-	(4.113)	-	-
	(4.113)	-	-	(4.113)	-	-

4 Instrumentos financeiros por categoria

Os quadros abaixo apresentam os principais instrumentos financeiros classificados de acordo com as práticas contábeis adotadas pela Companhia:

	Controladora					
	31/03/2022			31/12/2021		
Ativos:	Ativos ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Total	Ativos ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Total
Caixas e equivalente de caixa	202.656	142	202.798	222.586	432	223.018
Aplicações financeiras	588.942	57	588.999	535.033	739	535.772
Contas a receber	-	287	287	-	123	123
Dividendos a receber	-	2	2	-	2	2
Operações financeiras	14.252	-	14.252	14.252	-	14.252
Alienação de investimentos	-	799	799	-	7.201	7.201
Investimentos ¹	872.980	-	872.980	964.242	-	964.242
	1.678.830	1.287	1.680.117	1.736.113	8.497	1.744.610

¹ Investimentos em participações societárias avaliadas a valor justo (nota explicativa 14).

	Controladora					
	31/03/2022			31/12/2021		
Passivos:	Passivos ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Total	Passivos ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Total
Fornecedores	-	(225)	(225)	-	(279)	(279)
Dividendos e JCP a pagar	-	(249)	(249)	-	(220)	(220)
Operações financeiras	(703)	-	(703)	(4.113)	-	(4.113)
Empréstimos e financiamentos	-	(205.449)	(205.449)	-	(201.681)	(201.681)
Debêntures	-	(723.622)	(723.622)	-	(704.333)	(704.333)
	(703)	(929.545)	(930.248)	(4.113)	(906.513)	(910.626)

	Consolidado					
	31/03/2022			31/12/2021		
Ativos:	Ativos ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Total	Ativos ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Total
Caixas e equivalente de caixa	224.009	212	224.221	224.843	539	225.382
Aplicações financeiras	588.942	57	588.999	535.321	739	536.060
Contas a receber	-	638	638	-	474	474
Dividendos a receber	-	2	2	-	7	7
Operações financeiras	14.252	-	14.252	14.252	-	14.252
Alienação de investimentos	-	799	799	-	12.086	12.086
Alienação de estoques	-	-	-	-	62.733	62.733
Investimentos ¹	872.980	-	872.980	964.242	-	964.242
	1.700.183	1.708	1.701.891	1.738.658	76.578	1.815.236

¹ Investimentos em participações societárias avaliadas a valor justo (nota explicativa 14).

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Consolidado					
	31/03/2022			31/12/2021		
	Passivos ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Total	Passivos ao valor justo por meio do resultado	Custo amortizado	Total
Passivos:						
Fornecedores	-	(375)	(375)	-	(413)	(413)
Dividendos e JCP a pagar	-	(249)	(249)	-	(220)	(220)
Operações financeiras	(703)	-	(703)	(4.113)	-	(4.113)
Empréstimos e financiamentos	-	(205.449)	(205.449)	-	(201.681)	(201.681)
Debêntures	-	(723.622)	(723.622)	-	(704.333)	(704.333)
	(703)	(929.695)	(930.398)	(4.113)	(906.647)	(910.760)

5 Caixa e equivalentes de caixa

O quadro abaixo apresenta os saldos desses ativos:

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Caixa e bancos	142	432	212	539
CDBs	175.158	222.586	196.511	224.843
LAM	27.498	-	27.498	-
	202.798	223.018	224.221	225.382

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo com alta liquidez, com vencimentos de até três meses, e com baixo risco de mudança de valor. As aplicações financeiras possuem opção de resgate antecipado, por meio do compromisso de recompra assumido formalmente pela instituição financeira. As aplicações financeiras são substancialmente indexadas ao certificado de depósito interbancário (“CDI”) com remuneração entre 99,0% e 105,0% do CDI em 2022 (100,0% a 106,2% em 2021).

6 Aplicações financeiras

O quadro abaixo apresenta o saldo das aplicações financeiras, avaliadas a valor justo e que não se enquadram nas condições para serem consideradas como equivalente de caixa:

Notas Explicativas**Monteiro Aranha S.A.**

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

	Vencimento	Controladora		Consolidado	
		31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
	De abril de 2022 a abril de 2026				
CDBs (a)		5.217	6.603	5.217	6.603
Fundos de renda fixa (b)		99.680	90.583	99.680	90.871
Títulos públicos (c)		76.068	18.986	76.068	18.986
FIA e FIC de FIA (d)		155.682	146.729	155.682	146.729
Ações (e)		126.587	162.835	126.587	162.835
FICs de FIM (f)		39.879	37.656	39.879	37.656
FIPs (g)		61.629	54.422	61.629	54.422
FII (h)		24.200	14.814	24.200	14.814
LAM (i)		-	2.405	-	2.405
Letras financeiras (j)		527	739	527	739
Total de aplicações financeiras		589.469	535.772	589.469	536.060
Ativo circulante		588.999	535.315	588.999	535.603
Ativo não circulante		470	457	470	457

(a) CDBs (certificados de depósito bancário)

Os CDBs são indexados ao CDI, com remuneração de 103,0% do CDI em 2022 (103,0% a 106,5% em 2021), com prazo predeterminado. São avaliados a valor justo e não são considerados como equivalente de caixa por não terem liquidez imediata.

(b) Fundos de renda fixa

A Companhia detém cotas de fundos de renda fixa, visando rentabilidade próxima de 100% do CDI, as quais são avaliadas a valor justo.

(c) Títulos públicos

As aplicações em renda fixa são compostas por títulos públicos federais do Tesouro IPCA +, Tesouro Selic e Tesouro Prefixado, disponíveis para negociação e são avaliadas a valor justo.

(d) Fundo de investimento em ações (FIA) e Fundo de cotas de FIA (FIC de FIA)

A Companhia detém cotas de FIA e FIC de FIA, avaliadas a valor justo.

(e) Ações

As aplicações em ações são compostas por ações negociadas em bolsa nacional e estrangeiras são avaliadas a valor justo.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(f) Fundos de investimento em cotas de fundo de investimento multimercado (FICs de FIM)

A Companhia detém cotas de FICs de FIM, avaliadas a valor justo.

(g) Fundos de investimento em participações (FIPs)

A Companhia detém cotas de FIPs, as quais são avaliadas a valor justo e possuem compromissos de aportes firmados para novas chamadas de capital.

(h) Fundo de investimento imobiliário (FII)

A Companhia detém cotas de Fundos de Investimento Imobiliário, as quais são avaliadas a valor justo.

(i) Letras de arrendamento mercantil (LAM)

A Companhia detinha em 2021 Letras de Arrendamento Mercantil vinculadas a um percentual do CDI, com rendimento entre 103,5% a 106,0%, e com prazo predeterminado, avaliadas a valor justo e não são consideradas como equivalente de caixa por não terem liquidez imediata.

(j) Letras financeiras (LF)

A Companhia detém letras financeiras vinculadas a um percentual do CDI, com remuneração entre 114,4% a 123,2% do CDI em 2022 (110,0% a 123,2% em 2021), com prazo predeterminado, classificadas no ativo circulante e não circulante em função do seu vencimento.

7 Dividendos a receber

O quadro abaixo apresenta o saldo de dividendos a receber:

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A.	2	2	2	2
Carapa Empreendimento Imobiliário SPE S.A.	-	-	-	5
	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>7</u>

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

8 Créditos e obrigações com operações financeiras

A Companhia se utiliza de instrumentos derivativos como parte de sua estratégia para fins de proteção e/ou investimento.

O quadro abaixo apresenta os saldos com operações financeiras (nota explicativa 22):

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Créditos c/ operações				
Opção de ações	14.252	14.252	14.252	14.252
	14.252	14.252	14.252	14.252

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Obrigações c/ operações				
Dólar futuro	(703)	(4.113)	(703)	(4.113)
	(703)	(4.113)	(703)	(4.113)

9 Alienação de investimentos e estoque

No 1º trimestre de 2022, foram realizadas, i) a liquidação antecipada do saldo remanescente do contas a receber, referente ao parcelamento das alienações do Edifício Monteiro Aranha e dos 13 pavimentos da Torre 1º de Março, com valores reajustados até a data do efetivo recebimento, de acordo com as condições contratualmente estabelecidas; e ii) a liquidação do saldo do contas a receber da alienação da participação na Hesa 159 - Investimentos Imobiliários S.A., dentro do prazo contratualmente estabelecido.

	Controladora			Consolidado		
	31/12/2021			31/12/2021		
	Até 1 anos	De 1 ano a 2 anos	Total	Até 1 anos	De 1 ano a 2 anos	Total
Edifício Monteiro Aranha	7.201	-	7.201	7.201	-	7.201
HESA 159 - Investimentos Imobiliários S.A.	-	-	-	4.885	-	4.885
Total da Alienação de Investimentos	7.201	-	7.201	12.086	-	12.086
Torre 1º de Março	-	-	-	62.733	-	62.733
Total da Alienação de Estoques	-	-	-	62.733	-	62.733
Total das alienações	7.201	-	7.201	74.819	-	74.819

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O saldo de R\$ 799 em 31 de março de 2022 refere-se à alienação de investimentos em participação societária a receber (**nota explicativa 14**).

10 Partes relacionadas

(a) Saldos e transações com partes relacionadas

Os quadros abaixo apresentam os saldos das transações com partes relacionadas:

	Ativo circulante		Ativo não circulante		Receitas	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Controladora						
Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A. ⁽¹⁾	2	2	-	-	-	-
Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S.A. ⁽¹⁾⁽⁵⁾	-	-	-	63.500	-	-
Timbutuva Empreendimentos Ltda. ⁽⁵⁾	-	-	480	360	-	-
MAGISA - Gestão de Investimentos Imobiliários Ltda. ⁽²⁾	-	-	3.700	3.700	-	-
Acionistas controladores ⁽⁴⁾	-	7.201	-	-	11	103
Total	2	7.203	4.180	67.560	11	103

	Ativo circulante		Ativo não circulante		Receitas	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Consolidado						
Ultrapar Participações S.A. ⁽¹⁾	-	-	-	-	7.331	-
Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A. ⁽¹⁾	2	2	-	-	-	-
Acionistas controladores ⁽⁴⁾	-	69.934	-	-	1.003	1.478
Carapa Empreendimento Imobiliário SPE S.A. ⁽¹⁾	-	5	-	-	-	-
MAPISA II Empreendimento Imobiliário S.A. ⁽²⁾	-	-	-	26	-	-
PRS XXIV Incorporadora S.A. ⁽²⁾	-	-	53	53	-	-
JSC Mapisa SPE I Empreendimentos Imobiliários S.A. ⁽⁵⁾	-	-	1.210	1.360	-	-
Expresso 2222 Empreendimento Imobiliário S.A. ⁽²⁾	-	-	225	225	-	-
Total	2	69.941	1.488	1.664	8.334	1.478

⁽¹⁾ Dividendos e juros sobre capital próprio

⁽²⁾ Adiantamento para futuro aumento de capital

⁽³⁾ Contas a receber e receita com alienação, aluguel ou prestação de serviços

⁽⁴⁾ Contas a receber pela alienação de estoque e investimento (**notas explicativas 9, 11 e 15**)

⁽⁵⁾ Redução de capital a receber

Não existem garantias dadas ou recebidas entre as partes.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

(b) Remuneração do pessoal chave da Administração

O quadro abaixo apresenta a remuneração do Conselho de Administração e da Diretoria:

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Conselho de Administração e Diretoria	2.906	2.625	2.906	2.625

Conselho de Administração

A remuneração dos membros do Conselho de Administração é composta por (i) remuneração fixa, a título de honorários, e (ii) benefícios diretos e indiretos, incluindo, dentre outros, assistência médica e seguro de vida.

Diretoria Estatutária

A remuneração dos membros da Diretoria Estatutária é composta por: (i) remuneração fixa, a título de honorários; (ii) remuneração variável; e (iii) benefícios diretos e indiretos, incluindo, dentre outros, assistência médica, plano de previdência privada e seguro de vida.

A Companhia não possui plano de pagamento baseado em ações para o Conselho de Administração e Diretoria.

11 Estoque de imóveis a comercializar

O saldo atual é composto pelo custo histórico do terreno da controlada Timbutuva Empreendimentos Ltda. para desenvolvimento futuro, líquido de eventuais provisões para perdas por desvalorização, no valor de R\$ 10.930 em 31 de março de 2022.

Em 2015 foi celebrada uma parceria com a Alphaville Urbanismo S.A. para o desenvolvimento de empreendimento imobiliário na Fazenda Timbutuva, localizada no Município de Campo Largo - PR, de propriedade da Companhia. O projeto relacionado à parceria se encontra em fase preliminar e dependerá de providências a serem realizadas, como a obtenção das licenças costumeiras.

Em 2021, a Companhia alienou suas últimas unidades em estoque do empreendimento "Evidence Quality Life" na Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S.A. e na MAPISA I S.A..

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

A Companhia revisa, no mínimo anualmente, a existência de indicação de que seus estoques de imóveis a comercializar possam ter sofrido desvalorização. Havendo tal indicação, a Companhia define o valor recuperável de seus estoques, através de laudo de avaliação emitido por empresa especializada.

12 Impostos a recuperar

Na controladora e no consolidado, esta conta é composta principalmente por imposto de renda sobre aplicações financeiras.

O quadro abaixo apresenta o saldo dos impostos a recuperar:

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
IRPJ	15.809	19.062	16.085	19.468
COFINS	13	25	13	25
CSLL	2.112	-	2.129	20
INSS	-	-	11	-
Total	17.934	19.087	18.238	19.513
Ativo circulante	7.905	9.820	8.209	10.246
Ativo não circulante	10.029	9.267	10.029	9.267

A Administração da Companhia, com base em análises e projeção orçamentária, não prevê riscos relevantes de não realização desses créditos tributários.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

13 Tributos

13.1 Reconciliação do imposto de renda e contribuição social sobre o lucro

O quadro abaixo apresenta a reconciliação do imposto de renda e contribuição social sobre o lucro às alíquotas nominais:

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Lucro (Prejuízo) contábil antes do imposto de renda e contribuição social	(15.853)	97.984	(15.719)	97.756
Alíquota nominal combinada do imposto de renda e da contribuição social	34%	34%	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social às alíquotas da legislação	5.390	(33.315)	5.344	(33.237)
Ajustes fiscais para obtenção da alíquota efetiva:				
Adições:				
Variação de percentual de investidas	-	(50)	-	(50)
Crédito tributário não constituído - prejuízo fiscal base negativa	(9.122)	-	(9.122)	-
Outras adições	(148)	(2.007)	(148)	(1.890)
Exclusões:				
Efeitos de equivalência patrimonial em investidas	15.851	9.437	15.219	9.128
Variação de percentual de investidas	2	-	2	-
Juros sobre capital próprio deliberados no período	4.420	3.400	4.420	3.400
Valor justo – Renda variável	-	14.822	-	14.822
Compensação de prejuízo fiscal/base negativa	-	3.339	-	3.339
Outras exclusões	1.367	1.245	1.912	1.587
Imposto de renda e contribuição social	17.760	(3.129)	17.627	(2.901)
Imposto de renda e contribuição social correntes	-	(7.579)	(1.928)	(7.778)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	17.760	4.450	19.555	4.877
Alíquota efetiva de imposto de renda e contribuição social	112%	3%	112%	3%

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

13.2 Tributos diferidos ativos não constituídos

A Companhia não constitui tributo diferido ativo, dada a possibilidade de não realização de lucros tributários futuros.

Os créditos tributários decorrentes de prejuízos fiscais e bases negativas acumulados, não reconhecidos contabilmente, totalizaram R\$ 47.660 em 31 de março de 2022 (R\$ 20.830 em 31 de dezembro 2021).

13.3 Natureza dos tributos diferidos passivos

Os tributos diferidos passivos serão realizados, substancialmente, quando ocorrer a correspondente venda de seus ativos ou o resgate das quotas dos fundos exclusivos e não exclusivos. O valor a pagar dos tributos diferidos dependerá do valor realizado desses ativos no momento de sua liquidação ou resgate.

O quadro abaixo apresenta a composição dos tributos diferidos passivos:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Ganho nas aplicações financeiras nos fundos exclusivos	605.097	643.898	605.097	643.898
Ganho na aplicação em renda variável	425	225	425	225
Base total de PIS/COFINS diferido	605.522	644.123	605.522	644.123
Ganho na variação de propriedades para investimento	18.473	25.265	18.473	25.265
Ganho na variação de outros investimentos *	83.735	90.579	83.735	90.579
Ganho na alienação de investimentos	-	-	-	1.737
Ganho por compra vantajosa de investimentos	-	-	1.517	1.517
Base total de IRPJ/CSLL diferidos	707.730	759.967	709.247	763.221
Receita na alienação de estoque de imóveis (RET)	-	-	-	62.733
Total do IRPJ/CSLL diferidos - Alíquota 34% e 1,92% (RET)	240.628	258.389	241.144	260.700
Total do PIS/COFINS diferidos - Alíquota 4,65% e 2,08% (RET)	28.157	29.952	28.157	31.257
Total dos tributos diferidos passivos	268.785	288.341	269.301	291.957

* Ganho no ajuste a valor justo e ajuste de reclassificação de investimentos, detidos de forma direta pela Companhia.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

14 Investimentos

(a) Movimentação – Controladora

Os quadros abaixo apresentam a movimentação dos investimentos da Controladora:

Descrição	%	Saldo em 31.12.2021	Adições	Baixas	Dividendos / JCP	Resultado Abrangente	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Subtotal	Equivalência Patrimonial	Variação % Participação	Outros (2)	Saldo em 31.03.2022
Controladas												
Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S.A.	100,00	21.055	-	-	-	-	-	21.055	2.665	-	-	23.720
Timbutuva Empreendimentos Ltda.	99,99	10.592	-	-	-	-	-	10.592	(106)	-	-	10.486
Masa Mineração Ltda.	99,99	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Total de Controladas		31.649	-	-	-	-	-	31.649	2.559	-	-	34.208
Controladas em Conjunto e Coligadas												
Klabin S.A. (1)	4,47	257.541	-	(1.107)	(16.916)	100.351	1.215	341.084	44.058	7	-	385.149
Total de Controladas em Conjunto e Coligadas		257.541	-	(1.107)	(16.916)	100.351	1.215	341.084	44.058	7	-	385.149
Outros Investimentos												
Ultrapar Participações S.A.	3,79	664.117	-	(49.421)	-	-	-	614.696	-	-	(17.196)	597.500
BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas	7,08	255.681	-	(50.074)	-	-	-	205.607	-	-	25.429	231.036
Nortec Química S.A.	23,00	44.444	-	-	-	-	-	44.444	-	-	-	44.444
Total de Outros Investimentos		964.242	-	(99.495)	-	-	-	864.747	-	-	8.233	872.980
Total de Participações Societárias		1.253.432	-	(100.602)	(16.916)	100.351	1.215	1.237.480	46.617	7	8.233	1.292.337
Provisão para Perda em Investimento												
MAGISA - Gestão de Investimentos Imobiliários Ltda.	99,99	(3.539)	-	-	-	-	-	(3.539)	3	-	-	(3.536)
Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A.	10,00	(4)	-	-	-	-	-	(4)	-	-	-	(4)
Total de Provisão para Perda em Investimentos		(3.543)	-	-	-	-	-	(3.543)	3	-	-	(3.540)

(1) Percentual considera ações em tesouraria.

(2) Ajuste a valor justo da participação em outros investimentos não avaliados por equivalência patrimonial

Descrição	% (1)	Saldo em 31.12.2020	Adições	Baixas	Dividendos / JCP	Resultado Abrangente	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Subtotal	Equivalência Patrimonial	Variação % Participação	Outros (2)	Saldo em 31.03.2021
Controladas												
Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S.A.	100,00	120.772	-	-	-	-	-	120.772	(916)	-	-	119.856
Timbutuva Empreendimentos Ltda.	99,99	10.953	-	-	-	-	-	10.953	(93)	-	-	10.860
Masa Mineração Ltda.	99,99	3	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Total de Controladas		131.728	-	-	-	-	-	131.728	(1.009)	-	-	130.719
Controladas em Conjunto e Coligadas												
Klabin S.A.	6,23	243.896	-	(5.801)	-	(71.489)	1.399	168.005	23.165	(122)	-	191.048
Ultrapar Participações S.A.	4,19	399.398	-	-	(2.319)	(1.344)	150	395.885	5.596	(26)	-	401.455
Telecel Participações Ltda.	33,33	28	-	-	-	-	-	28	-	-	-	28
Total de Controladas em Conjunto e Coligadas		643.322	-	(5.801)	(2.319)	(72.833)	1.549	563.918	28.761	(148)	-	592.531
Outros Investimentos												
BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas	10,95	134.251	79.703	-	-	-	-	213.954	-	-	(9.635)	204.319
Total de Outros Investimentos		134.251	79.703	-	-	-	-	213.954	-	-	(9.635)	204.319
Total de Participações Societárias		909.301	79.703	(5.801)	(2.319)	(72.833)	1.549	909.600	27.752	(148)	(9.635)	927.569
Provisão para Perda em Investimento												
MAGISA - Gestão de Investimentos Imobiliários Ltda.	99,99	(3.588)	-	-	-	-	-	(3.588)	5	-	-	(3.583)
Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A.	10,00	(3)	-	-	-	-	-	(3)	-	-	-	(3)
Total de Provisão para Perda em Investimentos		(3.591)	-	-	-	-	-	(3.591)	5	-	-	(3.586)

(1) Percentual considera ações em tesouraria.

(2) Ajuste a valor justo da participação na BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

(b) Movimentação – Consolidado

Os quadros abaixo apresentam a movimentação dos investimentos no Consolidado:

Descrição	%	Saldo em 31.12.2021	Adições	Baixas	Dividendos / JCP	Resultado Abrangente	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Subtotal	Equivalência Patrimonial	Variação % Participação	Outros (2)	Saldo em 31.03.2022
Controladas em Conjunto e Coligadas												
Klabin S.A. (1)	4,47	257.541	-	(1.107)	(16.916)	100.351	1.215	341.084	44.058	7	-	385.149
Carapa Empreendimento Imobiliário SPE S.A.	-	11.478	-	(11.602)	-	-	-	(124)	124	-	-	-
MAPISA II Empreendimento Imobiliário S.A.	-	3.988	-	(3.986)	-	-	-	2	(2)	-	-	-
PRS XXIV Incorporadora S.A.	50,00	700	-	-	-	-	-	700	148	-	-	848
JSC Mapisa SPE I Empreendimentos Imobiliários S.A.	50,00	581	-	-	-	-	-	581	451	-	-	1.032
Total de Controladas em Conjunto e Coligadas		274.288	-	(16.695)	(16.916)	100.351	1.215	342.243	44.779	7	-	387.029
Outros Investimentos												
Ultrapar Participações S.A.	3,79	664.117	-	(49.421)	-	-	-	614.696	-	-	(17.196)	597.500
BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas	7,08	255.681	-	(50.074)	-	-	-	205.607	-	-	25.429	231.036
Nortec Química S.A.	23,00	44.444	-	-	-	-	-	44.444	-	-	-	44.444
Total de Outros Investimentos		964.242	-	(99.495)	-	-	-	864.747	-	-	8.233	872.980
Total de Participações Societárias		1.238.530	-	(116.190)	(16.916)	100.351	1.215	1.206.990	44.779	7	8.233	1.260.009
Provisão para Perda em Investimento												
Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A.	10,00	(4)	-	-	-	-	-	(4)	-	-	-	(4)
Expresso 2222 Empreendimento Imobiliário S.A.	50,00	(46)	-	-	-	-	-	(46)	(19)	-	-	(65)
Total de Provisão para Perda em Investimentos		(50)	-	-	-	-	-	(50)	(19)	-	-	(69)

(1) Percentual considera ações em tesouraria.

(2) Ajuste a valor justo da participação em outros investimentos não avaliados por equivalência patrimonial

Descrição	% (1)	Saldo em 31.12.2020	Adições	Baixas	Dividendos / JCP	Resultado Abrangente	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Subtotal	Equivalência Patrimonial	Variação % Participação	Outros (2)	Saldo em 31.03.2021
Controladas em Conjunto e Coligadas												
Klabin S.A.	6,23	243.896	-	(5.801)	-	(71.489)	1.399	168.005	23.165	(122)	-	191.048
Ultrapar Participações S.A.	4,19	399.398	-	-	(2.319)	(1.344)	150	395.885	5.596	(26)	-	401.455
Telecel Participações Ltda.	33,33	28	-	-	-	-	-	28	-	-	-	28
Carapa Empreendimento Imobiliário SPE S.A.	40,00	12.501	-	-	-	-	-	12.501	(97)	-	-	12.404
MAPISA II Empreendimento Imobiliário S.A.	52,00	3.994	-	-	-	-	-	3.994	-	-	-	3.994
PRS XXIV Incorporadora S.A.	50,00	6.465	-	-	(26)	-	-	6.439	(1.493)	-	-	4.946
JSC Mapisa SPE I Empreendimentos Imobiliários S.A.	50,00	3.420	-	(2.510)	-	-	-	910	(138)	-	-	772
Expresso 2222 Empreendimento Imobiliário S.A.	50,00	494	-	-	-	-	-	494	(186)	-	-	308
Total de Controladas em Conjunto e Coligadas		670.196	-	(8.311)	(2.345)	(72.833)	1.549	588.256	26.847	(148)	-	614.955
Outros Investimentos												
BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas	10,95	134.251	79.703	-	-	-	-	213.954	-	-	(9.635)	204.319
Total de Outros Investimentos		134.251	79.703	-	-	-	-	213.954	-	-	(9.635)	204.319
Total de Participações Societárias		804.447	79.703	(8.311)	(2.345)	(72.833)	1.549	802.210	26.847	(148)	(9.635)	819.274
Provisão para Perda em Investimento												
Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A.	10,00	(3)	-	-	-	-	-	(3)	-	-	-	(3)
Total de Provisão para Perda em Investimentos		(3)	-	-	-	-	-	(3)	-	-	-	(3)

(1) Percentual considera ações em tesouraria.

(2) Ajuste a valor justo da participação na BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

(c) **Destaque das transações ocorridas no exercício**

(i) **Aquisição de ações**

Transações ocorridas em 2021:

Em 2021, o FIA Nordland, cujas cotas são detidas de forma indireta pela Companhia, adquiriu 3.622.847 ações ordinárias da BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas, sem aquisição de influência significativa.

(ii) **Alienação de ações**

Transações ocorridas em 2022:

Em 2022, o FIA Nordland, cujas cotas são detidas de forma indireta pela Companhia, alienou 1.629.300 ações ordinárias da BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas, e o FIA Bergen alienou 3.449.000 ações ordinárias da Ultrapar Participações S.A..

Em 2022, a Companhia alienou 185.000 units da Klabin S.A. (sem impacto em sua avaliação de investimento com influência significativa), a totalidade de sua participação na investida MAPISA II Empreendimento Imobiliário SPE S.A., e a totalidade de sua participação na investida Carapa Empreendimento Imobiliário SPE S.A. (**nota explicativa 19**).

Tais recursos foram direcionados para investimentos, aplicações financeiras, reforço de capital de giro e/ou demais usos gerais da Companhia.

Transações ocorridas em 2021:

Em 2021, a Companhia alienou 1.838.800 units da Klabin S.A. (**nota explicativa 19**), sem impacto em sua avaliação de investimento com influência significativa.

Tais recursos foram direcionados para investimentos, aplicações financeiras, reforço de capital de giro e/ou demais usos gerais da Companhia.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Controladas

O quadro abaixo apresenta os percentuais de participação nas controladas:

	Participação	Participação no capital social (%)	
		31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S.A.	Direta/Indireta	100,00	100,00
Timbutuva Empreendimentos Ltda.	Direta	99,99	99,99
MAGISA - Gestão de Investimentos Imobiliários Ltda. ⁽¹⁾	Direta	99,99	99,99
Novo Rio Empreendimento Imobiliário S.A.	Indireta	100,00	100,00
Masa Mineração Ltda.	Direta	99,99	99,99
MAPISA I S.A.	Indireta	100,00	100,00
Fundos exclusivos consolidados na controladora			
Bergen Fundo de Investimento em Ações - BDR Nível I - Investimento no exterior	Direta	100,00	100,00
Narvik Fundo de Investimento em Ações - BDR Nível I - Investimento no exterior	Indireta	100,00	100,00
Alta Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia Investimento no exterior	Indireta	100,00	100,00
Nordland Fundo de Investimento de Ações BDR Nível I Investimento no exterior	Indireta	100,00	100,00

⁽¹⁾ Investida com passivo a descoberto refletido no passivo não circulante da Companhia.

Os quadros abaixo apresentam o balanço patrimonial das controladas:

Participações em controladas	Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S.A.		Timbutuva Empreendimentos Ltda.		MAGISA - Gestão de Investimentos Imobiliários Ltda.	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Balanco patrimonial						
Ativo						
Circulante	15.636	62.894	39	24	164	166
Não circulante	9.013	22.952	10.943	10.944	-	-
Total do ativo	<u>24.649</u>	<u>85.846</u>	<u>10.982</u>	<u>10.968</u>	<u>164</u>	<u>166</u>
Passivo						
Circulante	413	63.685	17	16	-	5
Não circulante	516	1.106	480	360	3.700	3.700
Total do passivo	<u>929</u>	<u>64.791</u>	<u>497</u>	<u>376</u>	<u>3.700</u>	<u>3.705</u>
Patrimônio líquido	<u>23.720</u>	<u>21.055</u>	<u>10.485</u>	<u>10.592</u>	<u>(3.536)</u>	<u>(3.539)</u>
Demonstração do resultado	<u>31 de março de 2022</u>	<u>31 de março de 2021</u>	<u>31 de março de 2022</u>	<u>31 de março de 2021</u>	<u>31 de março de 2022</u>	<u>31 de março de 2021</u>
Resultado do exercício	2.665	(916)	(106)	(93)	3	5

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Participações em controladas	Novo Rio Empreendimento Imobiliário S.A.		Masa Mineração Ltda.		MAPISA I.S.A.	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Balço patrimonial						
Ativo						
Circulante	4.893	63.777	2	2	2.554	2.550
Não circulante	-	-	-	-	1.257	806
Total do ativo	4.893	63.777	2	2	3.811	3.356
Passivo						
Circulante	529	57.872	-	-	1	1
Não circulante	-	2.510	-	-	65	46
Total do passivo	529	60.382	-	-	66	47
Patrimônio líquido	4.364	3.395	2	2	3.745	3.309
Demonstração do resultado	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Resultado do exercício	969	1.319	-	-	435	(347)

As informações sobre as controladas são:

Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S.A.

A sociedade foi constituída em 31 de março de 2008 e tem por objeto social o desenvolvimento e incorporação de empreendimentos imobiliários em todos os segmentos econômicos, podendo participar do capital social de outras sociedades para realizar investimentos no mercado imobiliário.

Timbutuva Empreendimentos Ltda.

A sociedade foi constituída em 17 de dezembro de 2001 e tem como objeto social a participação em empreendimentos imobiliários. (nota explicativa 11)

MAGISA - Gestão de Investimentos Imobiliários Ltda.

A sociedade foi constituída em 06 de janeiro de 2014 e tem como objeto social a prestação de serviços de assessoria, consultoria e administração de empreendimentos imobiliários.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

Novo Rio Empreendimento Imobiliário S.A.

A sociedade foi constituída em 30 de junho de 2010 e tem como objeto social promover, mediante incorporação e construção do empreendimento comercial no Centro do Rio de Janeiro - “Torre 1º de Março” (**nota explicativa 11**).

Masa Mineração Ltda.

A sociedade foi constituída em 28 de abril de 2015 e tem como objeto social empreender pesquisa e lavra de substâncias minerais, bem como o beneficiamento e a comercialização de minério em geral e seus derivados, e participação em outras sociedades.

Mapisa I S.A.

A sociedade foi constituída em 01 de junho de 2009 e tem como objeto social a participação em outras sociedades do setor imobiliário e incorporação de empreendimentos imobiliários.

Controladas em conjunto

O quadro abaixo apresenta os percentuais de participação nas controladas em conjunto:

	Participação	Participação no capital social (%)	
		31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Carapa Empreendimento Imobiliário SPE S.A.	Indireta	-	40,00
MAPISA II Empreendimento Imobiliário S.A.	Indireta	-	52,00
PRS XXIV Incorporadora S.A.	Indireta	50,00	50,00
JSC Mapisa SPEI Empreendimentos Imobiliários S.A.	Indireta	50,00	50,00
Expresso 2222 Empreendimento Imobiliário S.A. ⁽¹⁾	Indireta	50,00	50,00

⁽¹⁾ Investida com passivo a descoberto refletido no passivo não circulante da Companhia.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

O quadro abaixo apresenta os balanços patrimoniais das controladas em conjunto:

Participações nas controladas em conjunto	Carapa Empreendimento Imobiliário SPES.S.A.		MAPISA II Empreendimento Imobiliário S.A.		PRS XXIV Incorporadora S.A.	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Balanco patrimonial						
Ativo						
Circulante	-	11.930	-	12	18	25
Não circulante	-	18.321	-	7.708	3.678	3.678
Total do ativo	-	30.251	-	7.720	3.696	3.703
Passivo						
Circulante	-	1.284	-	-	-	-
Não circulante	-	260	-	50	2.001	2.304
Total do passivo	-	1.544	-	50	2.001	2.304
Patrimônio líquido	-	28.707	-	7.670	1.695	1.399
Demonstração do resultado						
Resultado do período	(311)	(242)	(2)	(1)	296	(2.986)

Participações nas controladas em conjunto	JSC Mapisa SPEI Empreendimentos Imobiliários S.A.		Expresso 2222 Empreendimento Imobiliário S.A.	
	31 de dezembro de 2021	31 de dezembro de 2021	31 de dezembro de 2021	31 de dezembro de 2021
Balanco patrimonial				
Ativo				
Circulante	3.904	3.893	325	362
Não circulante	22	26	30	30
Total do ativo	3.926	3.919	355	392
Passivo				
Circulante	2.431	2.730	35	34
Não circulante	55	26	450	450
Total do passivo	2.486	2.756	485	484
Patrimônio líquido	1.440	1.163	(130)	(92)
Demonstração do resultado				
Resultado do período	278	(275)	(38)	(371)

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

As informações sobre as controladas em conjunto são:

Carapa Empreendimentos Imobiliários SPE S.A.

A sociedade foi constituída em 04 de novembro de 2009 e tem como objeto social promover, mediante incorporação imobiliária, empreendimento comercial e residencial no bairro Cachambi, na cidade e estado do Rio de Janeiro. Em março de 2022, a Companhia alienou a totalidade de sua participação na sociedade.

MAPISA II Empreendimento Imobiliário S.A.

A sociedade foi constituída em 21 de janeiro de 2015 e tem como objeto social promover, mediante incorporação imobiliária, empreendimento residencial, no bairro de Ipanema, na cidade e estado do Rio de Janeiro. Em março de 2022, a Companhia alienou a totalidade de sua participação na sociedade.

PRS XXIV Incorporadora S.A.

A sociedade foi constituída em 03 de março de 2011 e tem como objeto social promover, mediante incorporação imobiliária, empreendimento residencial, no bairro da Tijuca, na cidade e estado do Rio de Janeiro.

JSC Mapisa SPE I Empreendimentos Imobiliários S.A.

A sociedade foi constituída em 08 de novembro de 2011 e tem como objeto social promover, mediante incorporação imobiliária, empreendimento residencial e comercial, na cidade de Fortaleza no estado do Ceará.

Expresso 2222 Empreendimento Imobiliário S.A.

A sociedade foi constituída em 03 de novembro de 2011 e tem como objeto social promover, mediante incorporação imobiliária, empreendimento residencial e comercial, na cidade de Salvador no estado da Bahia.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Coligadas

O quadro abaixo apresenta os percentuais de participação nas coligadas:

	Participação	Participação no capital social (%)	
		31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Klabin S.A. ⁽¹⁾	Direta	4,47	4,49
Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A. ⁽²⁾	Direta	10,00	10,00

⁽¹⁾ Percentual considera ações em tesouraria.

⁽²⁾ Investida com passivo a descoberto, refletido no passivo não circulante da Companhia.

O quadro abaixo apresenta os balanços patrimoniais das coligadas:

Participações em coligadas	Ultrapar Participações S.A. *		Klabin S.A.		Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A.	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Balanco patrimonial						
Ativo						
Circulante	-	-	10.369.754	13.072.755	2	2
Não circulante	-	-	27.894.782	27.480.124	-	-
Total do ativo	-	-	38.264.536	40.552.879	2	2
Passivo						
Circulante	-	-	4.037.562	5.501.746	20	20
Não circulante	-	-	25.611.405	29.311.565	-	-
Total do passivo	-	-	29.648.967	34.813.311	20	20
Patrimônio líquido	-	-	8.615.569	5.739.568	(18)	(18)
Demonstração do resultado	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Resultado do período	-	132.163	984.281	371.196	-	-

(*) Considera o resultado até março de 2021 (reclassificado para outros investimentos em abril de 2021, avaliado a valor justo)

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

As informações sobre as coligadas são:

Ultrapar Participações S.A.

A sociedade foi constituída em 11 de dezembro de 1953 e tem como objeto social a aplicação de capitais próprios no comércio, na indústria e na prestação de serviços e em atividades congêneres, inclusive mediante participação em outras sociedades. Por meio de suas controladas, atua na distribuição e varejo especializado de combustíveis ("Ipiranga") e de gás liquefeito de petróleo - GLP ("Ultragaz"), no varejo farmacêutico ("Extrafarma"), na indústria de especialidades químicas ("Oxiten"), e na armazenagem de graneis líquidos ("Ultracargo").

Em abril de 2021, a Companhia deixou de ter relação de coligação com a investida, passando a ser reconhecida como outros investimentos e com avaliação a valor justo, e não mais por equivalência patrimonial.

Klabin S.A.

A sociedade foi constituída em 20 de dezembro de 1934 e tem como objeto social a atuação em segmentos da indústria de papel e celulose, mediante produção e venda de madeira, papéis de embalagem, sacos de papel e caixas de papelão ondulado e celulose, para os mercados interno e externo. Parte de suas atividades são integradas desde o florestamento até a fabricação dos produtos finais.

Vista Golf Empreendimentos Imobiliários S.A.

A sociedade foi constituída em 12 de abril de 2006 e tem como objeto social promover, mediante incorporação imobiliária, empreendimento residencial no bairro de Jurubatuba, subdistrito Capela do Socorro, na capital do estado de São Paulo.

Outros investimentos

As informações sobre os outros investimentos são:

Ultrapar Participações S.A.

A sociedade foi constituída em 11 de dezembro de 1953 e tem como objeto social a aplicação de capitais próprios no comércio, na indústria e na prestação de serviços e em atividades congêneres, inclusive mediante participação em outras sociedades. Por meio de suas controladas, atua na distribuição de gás liquefeito de petróleo - GLP ("Ultragaz"), na distribuição de combustíveis e atividades relacionadas ("Ipiranga") e de, na prestação de serviços de armazenagem de graneis líquidos ("Ultracargo") e segmento de pagamentos digitais ("Abastece Ai")

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas

A sociedade foi constituída em 23 de setembro de 2005 e tem como objeto social a atuação na exploração de atividades agrícola, pecuária e florestal.

Nortec Química S.A.

A sociedade foi constituída em 20 de dezembro de 1985 e tem como objeto social a industrialização, comercialização, importação e exportação de produtos químicos, a realização de pesquisas e desenvolvimento de tecnologias e de produtos, a prestação de assistência técnica e de serviços na área comercial, tecnológica e de produção para terceiros e a participação em outras sociedades, como sócia-cotista ou acionista. As ações da investida não possuem liquidez na B3 e o administrador do FIP Alta, fundo gerido de forma discricionária pela Charles River Gestora de Recursos Financeiros Ltda. e cujas cotas são detidas de forma indireta pela Companhia, não identificou indicativos de que os valores justos sofreram alterações relevantes no trimestre findo em 31 de março de 2022.

15 Propriedades para investimento

São representadas por imóveis de propriedade da Companhia disponíveis para aluguel, avaliados à valor justo, por profissionais independentes, considerando a premissa de abordagem de mercado e utilizando informações de preços disponíveis no mercado para comparação direta. A avaliação considera amostra representativa de dados de mercado e análise do histórico dos preços de imóveis com características semelhantes, análise do mercado local e características da região em que o imóvel está localizado, conservação do imóvel e, quando aplicável, a avaliação das expectativas futuras dos desenvolvimentos das propriedades.

Descrição	Controladora e Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Saldo no início do exercício	23.129	23.051
Ajuste a valor justo	-	78
Saldo no fim do exercício	23.129	23.129

A Administração não identificou indicativos de que os valores justos sofreram alterações relevantes no trimestre findo em 31 de março de 2022. As propriedades para investimento geraram para a Companhia uma receita de aluguel de R\$ 589 até 31 de março de 2022 (até 31 de dezembro de 2021 – R\$ 524).

Notas Explicativas**Monteiro Aranha S.A.**

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

16 Imobilizado**(a) Composição do imobilizado**

O quadro abaixo apresenta a composição do imobilizado:

	<u>31/03/2022</u>			<u>31/12/2021</u>
	<u>Custo</u>	<u>Depreciação Acumulada</u>	<u>Líquido</u>	<u>Líquido</u>
<u>Controladora</u>				
Veículos e equipamentos de informática	1.460	(1.008)	452	486
Direito de uso por arrendamento	7.095	(2.051)	5.044	9.636
Móveis e utensílios e outros	1.672	(1.307)	365	335
Total	<u>10.227</u>	<u>(4.366)</u>	<u>5.861</u>	<u>10.457</u>

	<u>31/03/2022</u>			<u>31/12/2021</u>
	<u>Custo</u>	<u>Depreciação Acumulada</u>	<u>Líquido</u>	<u>Líquido</u>
<u>Consolidado</u>				
Edifícios	34	(21)	13	14
Veículos e equipamentos de informática	1.502	(1.047)	455	489
Direito de uso por arrendamento	7.095	(2.051)	5.044	9.636
Móveis e utensílios e outros	1.700	(1.335)	365	335
Total	<u>10.331</u>	<u>(4.454)</u>	<u>5.877</u>	<u>10.474</u>

(b) Movimentação do imobilizado

No primeiro trimestre de 2022, a Companhia realizou aditamento ao contrato de aluguel de sua sede, com redução da área utilizada, e respectiva redução do direito de uso do arrendamento, reconhecido em seu imobilizado.

Notas Explicativas**Monteiro Aranha S.A.**

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

O quadro abaixo apresenta a movimentação sumária do imobilizado:

	Controladora				Total
	Edifícios	Veículos e equipamentos de informática	Direito de uso p/ arrendamento	Móveis e utensílios e outros	
Custo					
Em 31 de dezembro de 2021	-	1.441	11.546	1.619	14.606
Adições	-	19	-	53	72
Baixa	-	-	(4.451)	-	(4.451)
Em 31 de março de 2022	-	1.460	7.095	1.672	10.227
Depreciação acumulada					
Em 31 de dezembro de 2021	-	(955)	(1.910)	(1.284)	(4.149)
Adições	-	(53)	(141)	(23)	(217)
Em 31 de março de 2022	-	(1.008)	(2.051)	(1.307)	(4.366)
Líquido	-	452	5.044	365	5.861

	Controladora				Total
	Edifícios	Veículos e equipamentos de informática	Direito de uso p/ arrendamento	Móveis e utensílios e outros	
Custo					
Em 31 de dezembro de 2020	-	1.675	10.500	1.617	13.792
Adições	-	36	1.046	2	1.084
Baixa	-	(270)	-	-	(270)
Em 31 de dezembro de 2021	-	1.441	11.546	1.619	14.606
Depreciação acumulada					
Em 31 de dezembro de 2020	-	(1.017)	(1.262)	(1.195)	(3.474)
Adições	-	(208)	(648)	(89)	(945)
Baixas	-	270	-	-	270
Em 31 de dezembro de 2021	-	(955)	(1.910)	(1.284)	(4.149)
Líquido	-	486	9.636	335	10.457

Notas Explicativas**Monteiro Aranha S.A.**

**Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

	Consolidado				Total
	Edifícios	Veículos e equipamentos de informática	Direito de uso p/ arrendamento	Móveis e utensílios e outros	
Custo					
Em 31 de dezembro de 2021	34	1.483	11.546	1.647	14.710
Adições	-	19	-	53	72
Baixas	-	-	(4.451)	-	(4.451)
Em 31 de março de 2022	<u>34</u>	<u>1.502</u>	<u>7.095</u>	<u>1.700</u>	<u>10.331</u>
Depreciação acumulada					
Em 31 de dezembro de 2021	(20)	(994)	(1.910)	(1.312)	(4.236)
Adições	(1)	(53)	(141)	(23)	(218)
Em 31 de março de 2022	<u>(21)</u>	<u>(1.047)</u>	<u>(2.051)</u>	<u>(1.335)</u>	<u>(4.454)</u>
Líquido	<u>13</u>	<u>455</u>	<u>5.044</u>	<u>365</u>	<u>5.877</u>

	Consolidado				Total
	Edifícios	Veículos e equipamentos de informática	Direito de uso p/ arrendamento	Móveis e utensílios e outros	
Custo					
Em 31 de dezembro de 2020	34	1.764	10.500	1.645	13.943
Adições	-	41	1.046	2	1.089
Baixas	-	(322)	-	-	(322)
Em 31 de dezembro de 2021	<u>34</u>	<u>1.483</u>	<u>11.546</u>	<u>1.647</u>	<u>14.710</u>
Depreciação acumulada					
Em 31 de dezembro de 2020	(20)	(1.105)	(1.262)	(1.223)	(3.610)
Adições	-	(211)	(648)	(89)	(948)
Baixas	-	322	-	-	322
Em 31 de dezembro de 2021	<u>(20)</u>	<u>(994)</u>	<u>(1.910)</u>	<u>(1.312)</u>	<u>(4.236)</u>
Líquido	<u>14</u>	<u>489</u>	<u>9.636</u>	<u>335</u>	<u>10.474</u>

(c) Método de depreciação

O quadro abaixo apresenta as taxas de depreciação utilizadas com base na vida útil econômica dos bens imobilizados da Companhia:

	Taxa Anual (%)	Vida Útil (em anos)
Controladora e Consolidado		
Edifícios	4	25
Veículos	20	5
Equipamentos de informática	20	5
Móveis e utensílios	10	10
Direito de uso por arrendamento	5	20

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

17 Provisões para riscos tributários, cíveis e trabalhistas

De acordo com o CPC 25, a Administração adota o procedimento de classificar os processos administrativos ou judiciais em face da Companhia em função do risco de perda, baseado na opinião de seus assessores jurídicos, da seguinte forma:

I - Para as causas cujo desfecho negativo para a Companhia seja considerado como de risco provável	II - Para as causas cujo desfecho negativo para a Companhia seja considerado como de risco possível	III - Para as causas cujo desfecho negativo para a Companhia seja considerado como de risco remoto
São constituídas provisões	As informações correspondentes são divulgadas em notas explicativas	Somente são divulgadas em notas explicativas as informações que, a critério da Administração, sejam julgadas de relevância para o pleno entendimento das informações trimestrais

Não existem contingências tributárias, cíveis e trabalhistas relevantes que tenham sido avaliadas como de perda provável ou possível que devessem ser provisionadas ou divulgadas nas informações trimestrais da Companhia.

18 Patrimônio líquido

(a) Capital social

O capital social, subscrito e integralizado, da Companhia no encerramento dos exercícios reportados, está representado por 12.251.221 ações ordinárias, sem valor nominal, correspondente ao valor de R\$ 616.838 em 2021 e 2022.

Em 2021, foi realizada a redução de capital da Companhia, aprovada em assembleia geral extraordinária, no valor de R\$ 100.000, sem cancelamento de ações, facultado aos acionistas a restituição por meio do recebimento de units de Klabin ou recebimento em dinheiro.

(b) Lucro por ação

Nos exercícios apresentados, a Companhia e suas controladas não possuíam instrumentos com potencial dilutivo, sendo, portanto, equivalentes o seu lucro por ação básico e diluído.

Notas Explicativas**Monteiro Aranha S.A.****Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

O quadro abaixo apresenta a conciliação dos numeradores e denominadores utilizados no cálculo do lucro (prejuízo) por ação:

	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Lucro líquido (prejuízo) do período	1.908	94.855
Média ponderada de número de ações	12.251.221	12.251.221
Lucro (prejuízo) básico e diluído por ação - em reais	0,16	7,74

(c) Reserva de lucros**(i) Reserva legal**

De acordo com a legislação societária brasileira, a Companhia deve destinar 5% do lucro líquido auferido do exercício, que não exceda a 20% do capital social, para constituição da reserva legal. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social da Companhia e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital, caso seja deliberado pela Assembleia Geral de acionistas.

(ii) Reserva Estatutária

Composta pela Reserva para Investimentos e Capital de Giro, constituída por parcela variável de até 75% do lucro líquido ajustado na forma da lei, não podendo ultrapassar o capital social, para o financiamento da manutenção, expansão e do desenvolvimento das atividades que compõem o objeto social da Companhia.

(d) Dividendos e juros sobre o capital próprio

O Estatuto Social da Companhia assegura um dividendo mínimo obrigatório, correspondente a 25% do lucro líquido ajustado, podendo a Diretoria levantar balanços intermediários e declarar dividendos com base nos lucros apurados nesses balanços.

Em 2022, a Companhia declarou R\$ 87.000 em dividendos e R\$ 13.000 em juros sobre o capital próprio, atribuídos a Reserva para Investimentos e Capital de Giro.

Proventos	Data de aprovação	Valor total	Valor por ação	Data do pagamento
Dividendos	18/01/2022	70.000	5,71372	02/02/2022
Juros s/ capital próprio	18/01/2022	5.000	0,40812	02/02/2022
Dividendos	16/03/2022	17.000	1,38762	31/03/2022
Juros s/ capital próprio	16/03/2022	8.000	0,65300	31/03/2022

Notas Explicativas**Monteiro Aranha S.A.****Notas explicativas às informações trimestrais
para o trimestre findo em 31 de março de 2022
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

A movimentação dos dividendos e JCP a pagar no período ocorreram de acordo com o quadro abaixo:

	Dividendos		JCP	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Saldo Inicial	179	149	41	10.660
Distribuições aprovadas no período	87.000	499.000	13.000	41.000
Pagamentos realizados	(86.975)	(498.939)	(12.996)	(51.606)
Prescrições	-	(31)	-	(13)
Saldo Final	204	179	45	41

19 Outras receitas (despesas) líquidas

O quadro abaixo apresenta o saldo de outras receitas líquidas:

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Receitas				
Receitas de aluguéis de imóveis	589	524	589	524
Receitas de dividendos ⁽¹⁾	7.331	-	7.331	-
Ajuste a valor justo de investimentos ⁽²⁾	8.233	-	8.233	-
Variação do percentual de participação	7	-	7	-
Resultado da venda de investimentos ⁽³⁾	3.329	47.707	4.295	47.707
Outras receitas operacionais	4	-	4	-
	19.493	48.231	20.459	48.231
Despesas				
Variação do percentual de participação	-	(148)	-	(148)
Ajuste a valor justo de investimentos ⁽²⁾	-	(9.635)	-	(9.635)
Outras despesas operacionais	-	(1)	-	(1)
	-	(9.784)	-	(9.784)
	19.493	38.447	20.459	38.447

⁽¹⁾ Dividendos recebidos de outros investimentos não avaliados por equivalência patrimonial (**nota explicativa 14**).

⁽²⁾ Resultado da avaliação a valor justo de investimentos não avaliados por equivalência patrimonial (**nota explicativa 14**).

⁽³⁾ Resultado da venda de investimentos avaliados por equivalência patrimonial (**nota explicativa 14**).

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

20 Despesas por natureza

O quadro abaixo apresenta as informações das despesas por natureza:

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Despesas com pessoal	(5.604)	(4.560)	(5.535)	(5.247)
Contratação de serviços	(1.049)	(626)	(1.205)	(979)
Despesas tributárias	(173)	(209)	(184)	(218)
Depreciação e amortização	(193)	(197)	(194)	(198)
Aluguéis e condomínio	(69)	(74)	(69)	(87)
Comunicações, utilidades e publicações	(74)	(73)	(79)	(78)
Manutenção e conservação	(67)	(34)	(68)	(36)
Doações	(389)	(335)	(389)	(335)
Outras despesas	(769)	(495)	(779)	(517)
Doações para auxílio no combate ao COVID-19	(260)	(360)	(260)	(360)
	<u>(8.647)</u>	<u>(6.963)</u>	<u>(8.762)</u>	<u>(8.055)</u>

21 Resultado financeiro

O quadro abaixo apresenta o resultado financeiro:

	Controladora		Consolidado	
	31 de março de 2022	31 de março de 2021	31 de março de 2022	31 de março de 2021
Receitas financeiras				
Rendimentos de aplicação em renda fixa	7.765	1.010	7.872	1.032
Varição de aplicação em renda variável	19.674	155.582	19.674	155.582
Variações monetárias	11	103	1.064	1.747
Outras receitas financeiras	414	36	423	88
Reversão de Tributos sobre Receita Financeira	1.415	565	1.389	533
	<u>29.279</u>	<u>157.296</u>	<u>30.422</u>	<u>158.982</u>
Despesas financeiras				
Varição de aplicação em renda variável	(77.668)	(115.544)	(77.668)	(115.544)
Variações monetárias	(5.400)	(1.626)	(5.400)	(1.626)
Juros sobre arrendamento mercantil	(241)	(242)	(241)	(242)
Encargos sobre debêntures	(19.289)	(1.141)	(19.289)	(1.141)
	<u>(102.598)</u>	<u>(118.553)</u>	<u>(102.598)</u>	<u>(118.553)</u>
Resultado financeiro líquido	<u>(73.319)</u>	<u>38.743</u>	<u>(72.176)</u>	<u>40.429</u>

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

22 Instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros da Companhia são compostos, majoritariamente, por títulos públicos (Tesouro IPCA +, Tesouro Selic e Tesouro Prefixado), LAM, LF e CDB de instituições financeiras, fundos de investimento, ações de companhias listadas na B3 e em bolsas internacionais, dólar futuro, termo de ações, empréstimos e debêntures.

O quadro abaixo apresenta os valores contábeis e os valores justos dos instrumentos financeiros:

	Controladora				Consolidado			
	Valor Contábil		Valor Justo		Valor Contábil		Valor Justo	
	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Caixa e equivalente de caixa	202.798	223.018	202.798	223.018	224.221	225.382	224.221	225.382
Aplicações financeiras	589.469	535.772	589.469	535.772	589.469	536.060	589.469	536.060
Contas a receber	287	123	287	123	638	474	638	474
Alienação de investimentos	799	7.201	799	7.201	799	12.086	799	12.086
Alienação de estoques	-	-	-	-	-	62.733	-	62.733
Créditos com operações financeiras (a)	14.252	14.252	14.252	14.252	14.252	14.252	14.252	14.252
Partes relacionadas (b)	4.180	67.560	4.180	67.560	1.488	1.664	1.488	1.664
Investimentos ¹	872.980	964.242	872.980	964.242	872.980	964.242	872.980	964.242
Obrigações com operações financeiras (a)	(703)	(4.113)	(703)	(4.113)	(703)	(4.113)	(703)	(4.113)
Empréstimos e financiamentos (c)	(205.449)	(201.681)	(208.057)	(202.591)	(205.449)	(201.681)	(208.057)	(202.591)
Debêntures (d)	(723.622)	(704.333)	(830.311)	(772.260)	(723.622)	(704.333)	(830.311)	(772.260)

¹ Investimentos em participações societárias avaliadas a valor justo (nota explicativa 14).

(a) Crédito e obrigações com operações financeiras

(i) Futuro de dólar

Com o intuito de proteger parte do seu patrimônio de cenários político e macroeconômico adversos, a Companhia utiliza-se de compras e vendas no mercado futuro de dólar. Essas operações são realizadas no âmbito da B3, com ajustes de posição liquidados diariamente (nota explicativa 8).

(ii) Termo de ações

A Companhia utiliza operações de termo de ações (venda de uma ação com uma compra a termo da mesma ação por um preço predeterminado) para obter recursos de curto prazo e aumentar suas disponibilidades financeiras (nota explicativa 8).

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(iii) Opção de ações

Em 2021, o FIP Alta, fundo gerido de forma discricionária pela Charles River Gestora de Recursos Financeiros Ltda. e cujas cotas são detidas de forma indireta pela Companhia, adquiriu opção de compra de 2.375.479 ações ordinárias da companhia Nortec Química S.A., e opção de venda de até a totalidade de sua participação na sociedade, podendo essas opções serem exercidas em até 3 anos. Os administradores do FIP Alta não identificaram indicativos de que os valores justos das referidas opções sofreram alterações relevantes no trimestre findo em 31 de março de 2022.

(b) Partes relacionadas

Em 2021, a controlada indireta, Novo Rio Empreendimento Imobiliário S.A., realizou a liquidação do saldo remanescente de seu mútuo com a Companhia, no montante de R\$ 23.800 (**nota explicativa 10**).

Em 2021, a controlada em conjunto JSC Mapisa SPE I Empreendimentos Imobiliários S.A. aprovou a redução de seu capital social em R\$ 5.020 (**nota explicativa 14**), com saldo a liquidar de R\$ 1.210 em 31 de março de 2022 (R\$ 1.360 em 31 de dezembro de 2021).

Em 2021, a controlada Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S.A. aprovou a redução de seu capital social em R\$ 105.000 (**nota explicativa 14**), com saldo totalmente liquidado em 31 de março de 2022 (R\$ 63.500 em 31 de dezembro de 2021).

(c) Empréstimos e financiamentos

Em 2020, a Companhia firmou contratos de cédula de crédito bancário (“CCB”) no valor total de R\$ 200.000, com taxa de juros de CDI e acréscimo de taxa fixa entre 0,98% a 1,50% ao ano, e vencimentos em parcelas ao longo de 2021 e 2022 com prestação de garantia por meio da alienação fiduciária de ações e outras aplicações financeiras, sem *covenants* financeiros. Os recursos obtidos com esses empréstimos foram direcionados para o alongamento do passivo bancário, investimentos, aplicações financeiras, reforço de capital de giro e/ou demais usos gerais da Companhia.

Em 2021, a Companhia realizou a portabilidade de duas de suas CCBs, no valor de R\$ 50.000 cada, prorrogando o vencimento de outubro e dezembro de 2021 para dezembro de 2022, com alteração das taxas de 100% do CDI mais taxa fixa de 1,40% ao ano, para 100% do CDI mais taxa fixa de 0,55% e 1,50% ao ano cada, alterando a garantia de alienação fiduciária de ações para alienação fiduciária de aplicações financeiras, mantendo-se todas as demais condições.

Ainda em 2021, a Companhia celebrou aditamento de uma de suas CCBs, no valor de R\$ 50.000, prorrogando o vencimento de novembro de 2021 para fevereiro de 2022 e

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

alterando a garantia de alienação fiduciária de ações para alienação fiduciária de aplicações financeiras, mantendo-se todas as demais condições. Em 2022, tal CCB foi aditada, prorrogando o vencimento de fevereiro de 2022 para abril de 2022, com alteração da taxa de 100% do CDI mais taxa fixa de 0,98% ao ano, para 100% do CDI, e de abril de 2022 para maio de 2022, com alteração da taxa de 100% do CDI para 100% do CDI mais taxa fixa de 0,20% ao ano, mantendo-se todas as demais condições.

	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Saldo inicial	201.681	201.364
Juros	5.400	11.425
Parcelas pagas	(1.632)	(11.108)
Saldo final	205.449	201.681

(d) Debêntures

Em 2019, a Companhia realizou sua primeira emissão de debêntures, no valor de R\$ 200.000, não conversíveis em ações e em série única. As debêntures terão vencimento em 5 anos, com amortizações semestrais em 4 parcelas iguais a partir do primeiro semestre de 2023 até o segundo semestre de 2024, e com remuneração correspondente a taxa de CDI e acréscimo de taxa fixa de 0,36% ao ano, com pagamentos semestrais entre o primeiro semestre de 2020 até o segundo semestre de 2024, com prestação de garantia por meio da alienação fiduciária de ações, sem *covenants* financeiros. Os recursos obtidos com essa emissão foram direcionados para o alongamento do passivo bancário, investimentos, aplicações financeiras e capital de giro da Companhia.

Em 2021, a Companhia realizou sua segunda emissão de debêntures, no valor de R\$ 500.000, não conversíveis em ações e em série única. As debêntures terão vencimento em 5 anos, com amortizações semestrais em 5 parcelas iguais a partir do segundo semestre de 2024 até o segundo semestre de 2026, e com remuneração correspondente a taxa de CDI e acréscimo de taxa fixa de 1,35% ao ano, com pagamentos semestrais entre o primeiro semestre de 2022 até o segundo semestre de 2026, com prestação de garantia por meio da alienação fiduciária de ações, sem *covenants* financeiros. Os recursos obtidos com essa emissão foram direcionados para o alongamento do passivo bancário, investimentos, reforço de capital de giro e demais usos gerais da Companhia.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	31 de março de 2022	31 de dezembro de 2021
Saldo inicial	704.333	200.053
Novas captações	-	500.000
Custo de emissão	-	(2.767)
Juros remuneratórios	19.036	16.146
Outros encargos	253	176
Amortizações e pagamentos	-	(9.275)
Saldo final	723.622	704.333

23 Gerenciamento de riscos

23.1 Risco em investimentos mantidos em controladas, coligadas e controladas em conjunto

O principal investimento mantido em controladas, coligadas e controladas em conjunto é na coligada Klabin S.A.. O detalhamento de seus riscos e suas políticas de gerenciamento de riscos estão divulgados nas notas explicativas das informações trimestrais da referida investida.

A Companhia detém também investimentos em controladas, controladas em conjunto e coligadas do setor imobiliário, sendo o principal na controlada Timbutuva Empreendimentos Ltda. (“Timbutuva”). Em 2015 foi celebrada uma parceria com a Alphaville Urbanismo S.A. para o desenvolvimento de empreendimento imobiliário na Fazenda Timbutuva, localizada no Município de Campo Largo - PR, de propriedade da Timbutuva. O projeto relacionado à parceria se encontra em fase preliminar e dependerá de providências a serem realizadas, como a obtenção das licenças costumeiras. Desta forma, a Companhia está exposta à riscos associados à atividade imobiliária, e que podem ser fortemente influenciados pelo aumento da carga tributária, desaceleração da economia, aumento da taxa de juros, inflação, flutuação da moeda, desemprego, redução do poder de compra da população e instabilidade política.

23.2 Risco de liquidez

O risco de liquidez é o risco de a Companhia não cumprir com as suas obrigações financeiras. Tendo em vista que os saldos de caixa, de equivalentes de caixa, aplicações financeiras e demais créditos, são superiores às obrigações contraídas de curto prazo, a Administração julga ser baixo o risco em relação à capacidade de pagamento pontual de suas obrigações.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O quadro abaixo demonstra análise dos vencimentos para os passivos financeiros em aberto, em 31 de março de 2022 e 31 de dezembro de 2021:

	Controladora							
	31/03/2022				31/12/2021			
	Até 1 ano	De 1 ano a 5 anos	Mais de 5 anos	Total	Até 1 ano	De 1 ano a 5 anos	Mais de 5 anos	Total
Fornecedores	(225)	-	-	(225)	(279)	-	-	(279)
Dividendos e JCP a pagar	(249)	-	-	(249)	(220)	-	-	(220)
Operações financeiras	(703)	-	-	(703)	(4.113)	-	-	(4.113)
Empréstimos e financiamentos	(220.913)	-	-	(220.913)	(219.663)	-	-	(219.663)
Debêntures	(87.638)	(882.617)	-	(970.255)	(82.373)	(926.336)	-	(1.008.709)
	(309.728)	(882.617)	-	(1.192.345)	(306.648)	(926.336)	-	(1.232.984)

	Consolidado							
	31/03/2022				31/12/2021			
	Até 1 ano	De 1 ano a 5 anos	Mais de 5 anos	Total	Até 1 ano	De 1 ano a 5 anos	Mais de 5 anos	Total
Fornecedores	(375)	-	-	(375)	(413)	-	-	(413)
Dividendos e JCP a pagar	(249)	-	-	(249)	(220)	-	-	(220)
Operações financeiras	(703)	-	-	(703)	(4.113)	-	-	(4.113)
Empréstimos e financiamentos	(220.913)	-	-	(220.913)	(219.663)	-	-	(219.663)
Debêntures	(87.638)	(882.617)	-	(970.255)	(82.373)	(926.336)	-	(1.008.709)
	(309.878)	(882.617)	-	(1.192.495)	(306.782)	(926.336)	-	(1.233.118)

23.3 Risco de crédito

O risco de crédito é o risco decorrente da possibilidade da Companhia sofrer perdas em função da inadimplência de suas contrapartes, especialmente de instituições financeiras depositárias de recursos ou aplicações financeiras. Para mitigar esse risco, a Companhia possui uma política de aplicações financeiras, que estabelece limites de aplicação por instituição financeira e considera ratings como referência para escolha de tais instituições.

23.4 Risco cambial

O risco cambial decorre da possibilidade de haver oscilações nas taxas de câmbio negociadas no mercado. Considerando que a Companhia tem exposição positiva ao dólar americano, o risco ao qual a Companhia está exposta é o de desvalorização do dólar frente ao Real.

A Administração acompanha permanentemente as variáveis de mercado relacionadas ao risco cambial a que está exposta e demonstra potenciais impactos no seu resultado financeiro através de análise de sensibilidade (**nota explicativa 24.i**).

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

23.5 Risco de taxa de juros

O risco de taxa de juros decorre da possibilidade de a Companhia sofrer perdas em função de oscilações nas taxas de juros negociadas no mercado.

A Companhia e suas controladas possuem parte substancial de suas aplicações financeiras indexadas às taxas SELIC, CDI e IPCA, e em caso de redução dessas taxas de juros, é provável que a Companhia apresente uma redução nos ganhos de suas aplicações financeiras expostas a essas taxas. Por outro lado, a Companhia possui passivos (Cédulas de Crédito Bancário e debêntures) indexados ao CDI, fazendo com que aumentos dessa taxa resultem em aumentos das despesas financeiras relacionadas a esses passivos.

A Administração acompanha permanentemente as variáveis de mercado relacionadas ao risco de taxa de juros a que está exposta e demonstra potenciais impactos no seu resultado financeiro através de análise de sensibilidade (**nota explicativa 24.ii**).

23.6 Risco de volatilidade no preço de ações e cotas de fundos de investimentos

Os principais investimentos avaliados a valor justo mantidos pela Companhia são suas participações em Ultrapar Participações S.A. e BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas. O detalhamento de seus riscos e suas políticas de gerenciamento de riscos estão divulgados nas notas explicativas das informações trimestrais das referidas investidas.

Adicionalmente, a Companhia investe, através de seus fundos exclusivos, em ações negociadas na B3, em bolsas estrangeiras e em cotas de fundos de investimentos, portanto, está exposta à variação do preço desses ativos.

Para administrar o risco decorrente de investimentos em ações e cotas de fundos de investimentos, a carteira é diversificada com gestão profissional, de acordo com os limites estabelecidos pela Administração.

Com o intuito de proteger parte do seu patrimônio de cenários político e macroeconômico adversos que possam causar volatilidade no preço das ações e cotas de fundos de investimentos de sua propriedade, a Companhia pode vir a utilizar derivativos como instrumentos de proteção, como compra ou venda de opções de ações e índices futuros e contratos de *swap*.

A Administração da Companhia acompanha permanentemente as variáveis de mercado relacionadas ao risco de volatilidade no preço das ações e das cotas de fundos de investimentos a que está exposta e demonstra potenciais impactos no seu resultado financeiro através de análise de sensibilidade (**nota explicativa 24.iii**).

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

24 Análise de sensibilidade

(i) Análise de sensibilidade do câmbio

O quadro abaixo apresenta a análise de sensibilidade do câmbio com base na cotação do Dólar em Real em 31 de março de 2022, considerando desvalorizações de 25% e 50%:

Operação	Cenário base	Cenário I -25%	Cenário II -50%
Taxa de câmbio R\$/US\$ em 31 de março de 2022	4,74	3,55	2,37
Ações	126.587	94.940	63.294
Dólar futuro (valor nocional)	170.075	127.556	85.037
Total	296.662	222.496	148.331
Efeito no resultado financeiro		(74.166)	(148.331)

(ii) Análise de sensibilidade à variação da taxa de juros

O quadro abaixo apresenta a análise de sensibilidade em 31 de março de 2022, considerando a redução das taxas do cenário base em 25% e 50% e seus impactos para as aplicações financeiras, e um aumento das taxas do cenário base em 25% e 50% e seus impactos para as CCBs e debêntures emitidas pela Companhia.

Operação	Saldo em 31/03/2022	Cenário Base		Cenário I - 25%		Cenário II - 50%		
		Taxa	Impacto \$	Taxa	Impacto \$	Taxa	Impacto \$	
CDBs	CDI	180.375	11,65%	-	8,74%	(5.253)	5,83%	(10.507)
Fundos de investimento renda fixa	CDI	99.680	11,65%	-	8,74%	(2.903)	5,83%	(5.806)
Letras de arrendamento mercantil	CDI	27.498	11,65%	-	8,74%	(801)	5,83%	(1.602)
Letras financeiras	CDI	528	11,65%	-	8,74%	(15)	5,83%	(31)
Títulos públicos	IPCA	76.068	11,30%	-	8,48%	(2.149)	5,65%	(4.298)
Total		384.149				(11.121)		(22.244)

Operação	Saldo em 31/03/2022	Cenário Base		Cenário I + 25%		Cenário II + 50%		
		Taxa	Impacto \$	Taxa	Impacto \$	Taxa	Impacto \$	
Empréstimos (CCBs)	CDI	(205.449)	11,65%	-	14,56%	5.984	17,48%	11.967
Debêntures	CDI	(723.622)	11,65%	-	14,56%	21.075	17,48%	42.151
Total		(929.071)				27.059		54.118

Considerando que os impactos financeiros da variação da taxa de juros sobre ativos e passivos financeiros tem efeitos opostos, os resultados dessas variações poderão ser parcialmente compensados.

Notas Explicativas

Monteiro Aranha S.A.

Notas explicativas às informações trimestrais para o trimestre findo em 31 de março de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(iii) Análise de sensibilidade dos preços de ações e cotas de fundos de investimentos

O quadro abaixo apresenta a análise de sensibilidade no valor das ações e nas cotas de fundos de investimentos com base nas cotações de mercado em 31 de março de 2022, considerando a desvalorização da carteira em 25% e 50%:

Operação	Cenário base	Cenário I -25%	Cenário II -50%
FIA e FIC de FIA	155.682	116.762	77.841
Ações	126.587	94.940	63.294
FICs de FIM	39.879	29.909	19.940
FIPs	61.629	46.222	30.815
FII	24.200	18.150	12.100
Investimentos ¹	872.980	654.735	436.490
Total	1.280.957	960.718	640.480
Efeito no resultado financeiro		(320.239)	(640.477)

¹ Investimentos em participações societárias avaliadas a valor justo (nota explicativa 14).

25 Cobertura de seguros

Os imóveis de propriedade da Companhia e o conteúdo da sua sede, situada no bairro Leblon – RJ estão cobertos por apólice de seguros contra incêndio e danos.

A Companhia possui, ainda, apólices de seguro com cobertura para danos, furto e roubo para os veículos de sua propriedade e seguro de responsabilidade civil de Administradores, Diretores e/ou Conselheiros (*D&O - Directors and Officers*).

Todas as apólices de seguro estavam vigentes no exercício reportado e são renovadas anualmente.

26 Eventos subsequentes

Em maio de 2022, ocorreu a liquidação do compromisso de investimento no valor de R\$130.000 feito pelo FIP Alta, fundo gerido de forma discricionária pela Charles River Gestora de Recursos Financeiros Ltda e cujas cotas são detidas de forma indireta pela Companhia, em Fundo de Investimento em Participação (FIP) dedicado a investimentos em fibra ótica.

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório sobre a revisão de informações trimestrais

Aos Administradores e Acionistas
Monteiro Aranha S.A.

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Monteiro Aranha S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR referente ao trimestre findo em 31 de março de 2022, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de março de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de três meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - Demonstração Intermediária e com a norma internacional de contabilidade IAS 34 –Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 e o IAS 34, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Outros assuntos

Auditoria e revisão das cifras do ano anterior

As Informações Trimestrais (ITR) mencionadas no primeiro parágrafo incluem informações contábeis correspondentes ao resultado, mutações do patrimônio líquido, fluxos de caixa e valor adicionado do trimestre findo em 31 de março de 2021, obtidas das informações trimestrais (ITR) daquele trimestre, e ao balanço patrimonial consolidado em 31 de dezembro de 2021, obtidas das demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2021, apresentadas para fins de comparação. A revisão das Informações Trimestrais (ITR) do trimestre findo em 31 de março de 2021 e o exame das demonstrações contábeis consolidadas do exercício findo em 31 de dezembro de 2021 foram conduzidos sob a responsabilidade de outros auditores independentes, que emitiram relatórios de revisão e de auditoria com as datas de 17 de maio de 2021 e 29 de março de 2022, respectivamente, sem ressalva.

Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de três meses findo em 31 de março de 2022, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins do IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - "Demonstração do Valor Adicionado". Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Rio de Janeiro, 16 de maio de 2022.

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

Cáren Henriete Macohin
Contadora CRC 1PR038429/O-3 "T" SC

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

DECLARAÇÃO DOS DIRETORES SOBRE AS INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS DE 31 DE MARÇO DE 2022

Na qualidade de diretores da MONTEIRO ARANHA S.A., sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida Afrânio de Melo Franco, 290 / Sala 101 - parte, Leblon, Rio de Janeiro, RJ, CEP 22430-060, inscrita no CNPJ sob o nº 33.102.476/0001-92, aprovamos as informações trimestrais, referentes ao período findo em 31 de março de 2022 e autorizamos as mesmas para fins de divulgação.

Rio de Janeiro, 16 de maio de 2022.

Joaquim Pedro Monteiro de Carvalho Collor de Mello
Diretor de Relações com Investidores

Sergio Alberto Monteiro de Carvalho
Diretor-Presidente

Celi Elisabete Julia Monteiro de Carvalho
Diretora Vice-Presidente

Flavia Coutinho Martins
Diretora

Sergio Francisco Monteiro de Carvalho Guimarães
Diretor

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

DECLARAÇÃO DOS DIRETORES SOBRE O RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Declaramos, na qualidade de diretores da MONTEIRO ARANHA S.A., sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida Afrânio de Melo Franco, 290 / Sala 101 - parte, Leblon, Rio de Janeiro, RJ, CEP 22430-060, inscrita no CNPJ sob o nº 33.102.476/0001-92, que revimos, discutimos e concordamos com o conjunto das informações trimestrais, assim como com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes referente às informações trimestrais do período encerrado em 31 de março de 2022, datado de 16 de maio de 2022.

Rio de Janeiro, 16 de maio de 2022.

Joaquim Pedro Monteiro de Carvalho Collor de Mello
Diretor de Relações com Investidores

Sergio Alberto Monteiro de Carvalho
Diretor-Presidente

Celi Elisabete Julia Monteiro de Carvalho
Diretora Vice-Presidente

Flavia Coutinho Martins
Diretora

Sergio Francisco Monteiro de Carvalho Guimarães
Diretor